



Additional info
bathtub, open kitchen

Information

Tutvumispäevale palume eelregistreerida.

93 000 €

Elu kahe silla vahel - 3 toaline korter super asukohas.

Korterist on mööbel välja viidud, võtmed kätte tehingu päeval.

Kui kodu valimisel loeb võrdsest nii mugavus kui elustiil, siis see korter tabab kümnesse. Renoveeritud maja, läbi mõeldud planeering ja asukoht, mis annab sulle iga päev juurde vähemalt pool tundi päris elu – mitte autosõitu.

Korter:

- 2 magamistuba
- Köök avatud elutuppa, pakkudes avarust ja head energiat
- Korter on rahuldavas seisus, kuid vajaks kindlasti juba värskendust – ideaalne võimalus see just enda stiili järgi tuunida

Maja ja piirkond:

- Renoveeritud /2024/ maja
- Esimesel korrusel mugavalt pood ja raamatukogu – elu on sõna otseses mõttes jala juures
- Kahe silla vahel – Räämal
- Jõgi ~500 m, terviserajad kohe ukse all
- Südalinn jalutuskäigu kaugusel – kohvikud, teatrid, kultuur ja kohtumised kõik käeulatuses

Kellele sobib?

- Neile, kes hindavad mõnusat linnaelu, aga tahavad samal ajal rohelust ja rahu
- Noortele peredele (igapäevane laste melu kodus on tavaline – sina saad luua siia oma värsket versiooni)

See korter ei ole disainkliše – see on päris kodu parimas kohas.

Korter vajab siiski värskendamist, kuidas just, see oleneb juba oma isiklikest soovidest.

Kõrvalkulud 140 - 250 /4-5 inimese tarbimine/

Object ID:	80469572
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Rääma
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1963
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62507:012:7030
Total area:	48.60 m²
Area of plot:	0.00 m²
Sale price:	93 000 €
Price per m²:	1 914 €

Real estate agent

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

apartment, Kaevu tänav 27



Kaevu 27



















