



53 000 €

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Object ID:                 | 80470993             |
| Transaction:               | Sale,                |
| County:                    | Pärnu maakond        |
| City/county:               | Pärnu Seljametsa     |
| Ownership form:            | registered immovable |
| Cadastral register number: | 56801:001:1312       |
| Total area:                | 9767.00 m²           |
| Area of plot:              | 9767.00 m²           |
| Sale price:                | 53 000 €             |
| Price per m²:              | 5 €                  |

#### Real estate agent



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+372 5688 4100

#### Additional info

##### Information

Maatükk on ideaalselt paigutatud, pakkudes mugavat ligipääsu nii autoga kui ka jalgrattaga. Läheduses asuv bussipeatus tagab sujuvad ühendused Pärnu kesklinnaga, mis asub vaid lühikese sõidu kaugusel. Seljametsa on tuntud oma rahuliku ja looduslähedase elukeskkonna poolest, olles samas piisavalt lähedal linna mugavustele.

See kinnistu on suurepärase valik investorile, kes otsib head asukohta ja potentsiaali tulevikuks. Võimalus osta kogu maatükk pakub paindlikkust ja mitmeid arendusvõimalusi. Ärge jätke kasutamata võimalust investeerida kinnisvarasse, mis asub ühes Pärnu hinnatud piirkonnas.

, Õuna











