



272 000 €

Object ID:	80472050
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Viimsi vald Haabneeme
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	electricalunderfloorheating
Year of construction:	2024
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	89001:001:0015
Total area:	61.80 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	272 000 €
Price per m ² :	4 401 €

Additional info

balcony, open kitchen

Information

Elegantne, mereäärne 2-toaline korter asub ühes neljast Riviera Viimsi uusarenduse korterelamust. Looduskaunis Haabneeme liivarand asub vaid 100 m kaugusel.

Korteri siseviimistluses on kasutatud väga kvaliteetseid materjale ning põrandaid katab naturaalne parkett. Elutoa muudavad valgusküllaseks suured, maast laeni aknad. 10.9 m² rõdule pääseb nii elutoast kui ka hubasest pehme vaipkattega magamistoast.

Esikus ja magamistoas on eraldatud ruumi garderoobidele.

Riviera Viimsi kodudes on ökonoomne maaküte ning energiasäästlik soojustagastusega ventilatsioon.

Vesipõrandaküte, ventilatsioon jms. on mugavalt telefoni või tahvelarvuti kaudu juhitavad.

Kehtiv garantii kuni 2027. aasta augustini.

Korteri juurde kuulub kindel parkimiskoht maja ees.

NB! Märtsi alguses paigaldatakse korterisse kööginõu.

Kaasaegses kodus on ühendatud loodustlähedus ja funktsionaalne mugavus. Kodu juurest kulgev rannapromenaad pakub mitmekülgseid vaba aja veetmise võimalusi- lisaks supelrannale on palliväljakud ja lastele mänguväljak, kodu vahetus läheduses saab nautida maitseelamusi kõrgelt hinnatud restoranis OKO. Viimsi keskus kõikide vajalike teenustega on vaid 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Hea ühistranspordi ühendus nii Viimsi keskuse kui Tallinna kesklinnaga.

Real estate agent

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

apartment, Kaluri tee 21







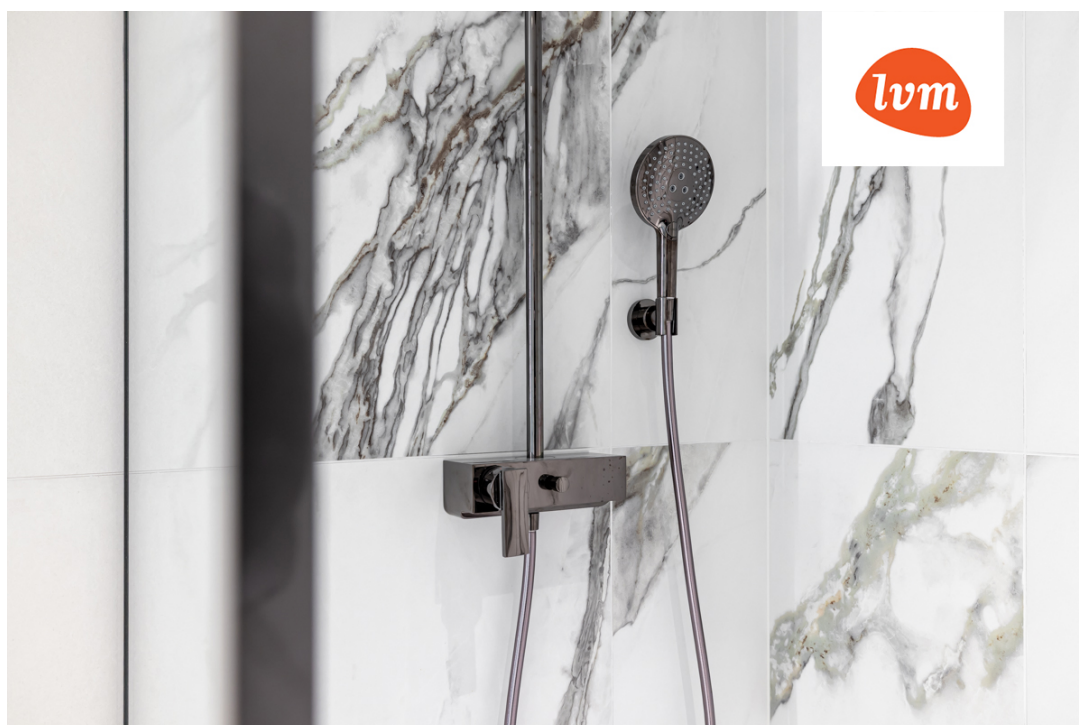




















Kaluri tee 21

