



166 400 €

Object ID:	80472139
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Pärnu linn
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating, electricalunderfloorheating
Year of construction:	2017
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62506:057:3030
Total area:	64.00 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	166 400 €
Price per m²:	2 600 €

Additional info

balcony

Information

Kaunis 3-toaline korter uues majas – kesklinn ja jõgi vaid linnulennu kaugusel!

Valgusküllane, läbi maja planeeringuga korter 2017. aastal valminud energiasäästlikus B-klassi kortermajas. Avatud köögiga elutuba, kaks magamistuba, moderne vannituba ja õhtupäikse poolne rõdu – ideaalne koht päeva lõpetamiseks. Ideaalne planeering! Avarust on tõesti igas ruumis.

Perfektne Aren köögimööbel koos tehnikaga, need on juba müügihinnas sees. Samuti vannitoa mööbel + pesumasin. Garderoobikapp esikus ja magamistoas, need ka.

Rõdult avaneb vaade rohelusse ja maja tagusele mänguväljakule. Aia ja valveta piiratud õueala annab lapsesõbraliku turvatunde. Korterial on mahukas soe panipaik ja parkimine on tasuta maja juures.

Maja ise pakub kõiki tänapäeva mugavusi:

- vesipõrandaküte iga toa individuaalse reguleerimisega
- sundventilatsioon
- lift
- päikesepaneelid, mis vähendavad üldelektri kulusid

Kõrvalkulud kütteperioodil 220-230 ja suveajal 140 - 150 /sisaldavad ka el.kulu/, nagu ikka, kõik oleneb tarbimisest.

Aktiivne ühistu ja sõbralik naabruskond – koht, kus on päriselt hea elada.

Real estate agent

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

apartment, Lille tänav 55



Lille 55

































