



Object ID:	80474239
Transaction:	Sale,
County:	Tartu maakond
City/county:	Elva vald Elva linn
Floor:	1
Number of rooms:	3
Year of construction:	2019
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	17001:005:0036
Total area:	58.30 m²
Area of plot:	2191.00 m²
Sale price:	150 555 €
Price per m²:	2 582 €

Additional info

strip flooring, new wiring, furnished kitchen, open kitchen, balcony, shower

150 555 €**Information**

Müüa armas ja turvalises keskkonnas asuv 3-toaline kodu, millel on eraldi sissepääs maja otsast, pakudes privaatsust ja kodutunnet. Praktilise planeeringuga ning sobib suurepäraselt kuni 4 liikmelisele perele koos lemmikloomadega. Tegemist on väga hubase ja sooja koduga kaunis Elva linnas.

Kodu sobib igas vanuses inimesele, kes hindab kõrgelt turvalisust, sõbralikke naabreid, hubasust, läbimõeldud ja praktilist ruumikasutust ning kaunist ja rahulikku elukeskkonda.

Kõik eluks vajalik on mugavalt lähedal - kool, lasteaiad, arstiabi ning kauplused. Aktiivse eluviisi hindajatele on läheduses terviserajad nii harrastajatele kui ka tippsportlastele ning mõnusad rajad lemmikloomaga jalutamiseks. Läheduses asub turvaline ja hooldatud supelrand, mis sobib suurepäraselt nii ujujatele, suplejatele kui ka päevitajatele. Aastaringset elukvaliteeti täiendab toimiv talisuplejate klubi, mis ootab uusi liikmeid juba täna.

Suvised üritused toimuvad piisavalt lähedal, kuid samas ei häiri need rahulikku elukeskkonda. Piirkonnas on väga ühteidev kogukond ning hästi toimiv korteriühistu.

Kodu juurde kuuluvad parkimiskoht, õueala, terrass. Naabruskond on loomasõbralik, olemas on naabrivalve ning kinnistu piirneb aiaga. Lastele leidub mängukaaslasti igas vanuses - keskkond, kus tekivad sõprussuhted kogu eluks.

Köögimööbel ja tehnika soovikorral jääb kingituseks uuele omanikule. Soovi korral saab uus omanik valida seintele just endale sobivad toonid ning kujundada kodu oma maitse järgi - luua pärand, mis kestab terve elu.

Küsi lisa ja tule tutvuma oma uue koduga!

Real estate agent

Heini Landsov
heini.landsov@lvm.ee
+37256665617

, Järve tänav 7















