



Object ID:	80475414
Transaction:	Rent, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Nõmme
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	air source heat pump, electricalunderfloorheating, stove heating
Year of construction:	1935
Ownership form:	registered immovable
Total area:	28.90 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Üürihind:	375 €
Price per m ² :	13 €

Additional info

shower, washing machine, bathtub

375 €**Information**

Üürile anda pikaajaliselt 2-toaline korter Nõmmel!

Korter on sisustatud ja kasutamiseks valmis.

Paigaldatud on ka kaasaegne õhksoojuspump, mis jahutab suvisel ajal ja kütab külmal ajal.

Magamistuba on eraldatud elutoast poolseinaga. Vannituba ja tualettruum asuvad koos. Vannituba on ventileeritud. Siseviimistluses on kasutatud naturaalsel lauda, värvi, tapeeti ja keraamilist plaati.

Korteri saab kütta kas ahju- või elektriküttega (õhksoojuspump ja / või radiaatorid), vannituppa on paigaldatud ka elektrikõrvalduste. Õdusa olemise tagab elutoas olev kamin.

Korteri juurde kuulub umbes 4 m² suurune kuiv panipaik keldris, kuhu pääseb otse köögist. Samuti on kasutada õuepealne kuur.

Nõmme keskus koos kaupluste, kohvikute, turu, kultuurimaja, apteegiga asub umbes 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Metsaradu saab kasutama minna aga juba paralleeltänavast.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu ühe kuu üür + käibemaks.

Elektroonilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel olemasoleva hoone energiamärgis klass H.

Olete oodatud tutvuma!

Real estate agent

Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+372 526 0323

apartment, Harku 25









