



63 000 €

Object ID:	80475416
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu Kesklinn
Floor:	3
Number of rooms:	1
Type of heating:	solid fuel
Year of construction:	1947
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79507:052:0019
Total area:	33.70 m²
Area of plot:	1611.00 m²
Sale price:	63 000 €
Price per m²:	1 869 €

Real estate agent

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

Additional info

furnished kitchen, shower, new wiring

Information

Müügipakkumiste hulgas on hubane, kuid kaasajastamist vajav katusekorter Tartu kesklinnas.

Korter asub kolmekordse puitmaja kolmandal ehk katusekorrusel. Maja asub sisehoovis eemal tänavamüra- ning korteri aknad avanevad maja taha ning küljele.

Üldpinda on 33.7m² ning selle koosseisu kuulub esik, elutuba ning eraldi köök. Korteris puudub tualettruum, WC kasutamise võimalus on olemas koridoris.

Küttevõimalusena on korteris olemas nii ahi kui pliit, kuid viimasel ajal kasutatud peamiselt küttena elektriradiaatoreid. Soe vesi elektriboileriga.

Elutoa aknast avaneb vaade ajaloolisele 1892. aastal Reinhold Guleke projekti järgi valminud majale, kus hetkel tegutseb MTÜ Tartu Üliõpilasmaja.

Korter on viisakas ning puhas, kuid vajab sellest hoolimata kaasajastamist ning remonti. Suurema tööna mugavamaks eluks tuleb ette võtta tualettruumi korterisse ehitamine.

Korterile kuulub ka lukustatav kuuriboks maja hoovis.

Võta ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

apartment, Aleksandri tänav 17











Aleksandri 17





