

**Additional info**

furnished kitchen, balcony, shower, open kitchen, washing machine, refrigerator

Information

Object ID:	80475756
Transaction:	Rent, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Mustamäe
Floor:	3
Number of rooms:	1
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2020
Ownership form:	registered immovable
Total area:	31.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Üürihind:	545 €
Price per m ² :	17 €

Roheliste vaadetega üürikodu Mäepealses, võib öelda, et metsa serval!
Mäepealse 29 elamu ümber on suur ja privaatne tõkkepuuga piiratud hoov.
Hooviala ja majaümborus on väga roheline ja looduskeskne.

545 €**KORTERIST**

Avar stuudiokorter on möbleeritud ning olemas on kõik eluks ja sissekolimiseks vajalik.
Köögithehnika ja köök, einestamisala, eraldatud magamise osa, diivan ja isegi teler.
Kodu sisustus on uuevääne ja väga heas seisukorras. Elutoast pääs 5,6m² rõdule.

PANIPAİK, PARKIMINE, RATASTE HOIDLA

Üüriku kasutuses on tõkkepuuga kinnises parklas, kindel parkimiskoht ühele autole.
Kõetud panipaik hoone esimesel korrusel. Lisaks on majal ühine ala rataste hoiustamiseks.

KULUD

B-energiaklass, madalad kommunaalkulud. Tänu soojustagastusega sundventilatsioonile ning kaasaegsetele lahendustele on maja ökonoomne ning kõrvalkulud väga soodsad. Talvel umbes 120 / 130 eurot, suvel veel vähem.

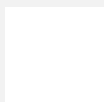
ASUKOHT

Elamu paikneb Nõmme ja Mustamäe piiril, Kadaka tee äärses rohelises piirkonnas.
Spordisõprade jaoks asub kohe maja läheduses Hiiu-Haabersti valgustuse ja asfaltkattega kergliiklustee.
Kerge jalutuskäigu kaugusel on ka Harku-Hiiu terviserajad.
Bussipeatus maja kõrval, bussid nr 20, 20A, 24A ja 25. Ülihea ja mugav transpordühendus kesklinnaga.
Lühikese jalutuskäigu kaugusele jääb ka TalTech, Teaduspark Tehnopol ja IT Kolledž. Vahetus läheduses paiknevad ka kohvikud ja Rimi ca 1km kaugusel.

LEPING

Lepingu sõlmimisel tasutakse 1 kuu üür ettemaksuna, 1 kuu üürisumma ulatuses tagatisraha ning 1 kuu üürisumma + KM lepingutasu. Leping sõlmitakse esialgu min. 1 aastase tähtajaga.

Küsi lisainfot ja tule tutvuma korteriga, oled oodatud!

Real estate agent

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

apartment, Mäepealse tn 29















