



#### Additional info

shower, furnished kitchen, open kitchen, washing machine, refrigerator

#### Information

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA KAHETOALINE KORTER KESKLINNAS!

119 900 €

Müüa üks armas kodu kesklinnas!

Majas on kokku vaid 8 korterit.

Ehitis ja planeering:

Maja on ehitatud 1961. aastal.

Tegemist on puitkarkassmajaga, mille välisfassaad on tellisest.

Majal on plaan tulevikus teha täisrenoveerimine ja lisajuurdeehitus lisakorruste näol.

Majal puudub laen!

Korteri on jooksvalt tehtud remonti.

Suurem remont tehti 2012. aastal.

Põrandaid katab laminaatparkett ning korteril on kahekordsed pakettaknad.

Planeering:

esik, kus on garderoobinurk; avatud köök-elutuba; magamistuba, kus on samuti garderoobid; pesuruum.

Hoovis tasuta parkimine.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri kütmiseks kasutatakse õhksoojuspumpa.

Magamistoas on elektriradiaator, mida pole kasutatud.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht:

Korter asub logistiliselt väga heas asukohas.

Liivalaia ja Veerenni tänav tagab sujuva liikluse erinevatesse Tallinna linnaosadesse.

Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal olemas kõik vajalik jalutuskäigu kaugusel.

Helista ja küsi lisa!

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Object ID:                 | 80477359             |
| Transaction:               | Sale, apartment      |
| County:                    | Harju maakond        |
| City/county:               | Tallinn Kesklinn     |
| Floor:                     | 2                    |
| Number of rooms:           | 2                    |
| Type of heating:           | air source heat pump |
| Year of construction:      | 1961                 |
| Ownership form:            | apartment ownership  |
| Cadastral register number: | 78401:110:2590       |
| Total area:                | 46.30 m²             |
| Area of plot:              | 0.00 m²              |
| Sale price:                | 119 900 €            |
| Price per m²:              | 2 590 €              |

#### Real estate agent

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

apartment, Pille tänav 22

















