



160 000 €

Object ID:	80478427
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Rääma
Floor:	3
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2019
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62506:055:2850
Total area:	54.40 m ²
Area of plot:	1861.00 m ²
Sale price:	160 000 €
Price per m ² :	2 941 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

balcony, open kitchen, strip flooring, shower

Information

Mugava planeeringuga korter kaasaegses uuemas elamus.

Korteri on garderoobi- ja esik, suurte akendega avar köök-elutuba, 5,5 m² suurune õhtupäikesepoolne rõdu, kust avaneb vaade hoovi laste mänguväljakule. Magamistoad on avarad ja valgusküllased, sobides ideaalselt pere vajadustele.

Korteri on kolmekordse klaaspaketiga aknad, puitparkett põrandal, värvitud seinad ja spooniga siseuksed. Mugavust lisavad videofonolukk, põrandasise vesipõrandaküte (termostaatidega reguleeritav) ning kaugloetavad vee- ja elektriarvestid. Korter müüakse koos köögimööbli ja tehnikaga, kardinad, valgustid, duširuumi valamukapp ja peegel ning esiku riulid jäävad sisse.

Elamus on avarad trepikojad, lift, uksega vahekoridor trepikoja helide vähendamiseks, jalgrataste ja lapsekäru hoiuruum ning panipaik hooajalistele esemetele. Hoovis on laste mänguväljak ja tõkkepuuga suletud õueala.

Asukoht on suurepärane: kauplus üle tee, bussipeatus ja lasteaed lähedal, jõeäärne terviserada mõne minuti kaugusel. Korter on vaba – valmis kohe sissekolimiseks. Vajadusel saab juurde osta kindla parkimiskoha hoovis hinnaga 5 000 €.

apartment, Oja tn 118





Oja 118

















