



Object ID:	80483302
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kristiine
Floor:	3
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1973
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78407:701:0652
Total area:	43.50 m²
Area of plot:	0.00 m²
Sale price:	113 500 €
Price per m²:	2 609 €

Additional info

balcony, bathtub, strip flooring

Information

Müüa valgusküllane ja avarate vaadetega 2-toaline korter Kristiines

113 500 €**Asukoht:**

Kortermaja asub sisekvartalis. Lähedal asuvad ühistranspordipeatused (Mustamäe teel ja Sõpruse pst), mis tagavad kiire ja mugava ühenduse kesklinnaga. Piirkonnas loob rohelist keskkonda Löwenruh park (kultuuriüritused, võimalus aktiivselt liikuda) ning Otto Krameri aed. Mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel Grossi pood, 24/7 Fitness, Marienthali keskus koos Selveri toidupoe, Lidl Mustamäe teel, lähedal Linnu tee Rimi.

Tallinna Lilleküla kool, Tallinna Lepatriinu lasteaed. Hinnatud restoran Weis.

Ehitis, planeering ja viimistlus:

Korteri planeeringusse kuulub avar elutuba, kust avaneb pääs klaasitud, õhtupäikesepoolsele rõdule; magamistuba; köök; eraldi vannituba ja WC ning hoiuruum panipaik.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri kütetakse keskküttega.

Vahetatud on korteri välisüks ja osaliselt korteri aknad.

Parkimine on maja ees tasuta.

Korteri kasutada on keldrikorrusel panipaik.

Talvel keskmine kõrvalkulu ca 140 eurot ja suvel ca 80 eurot. Lisandub tarbeelekter.

Helista, küsi lisa ja lähme vaatama!

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

apartment, Kuldnoka tänav 17











