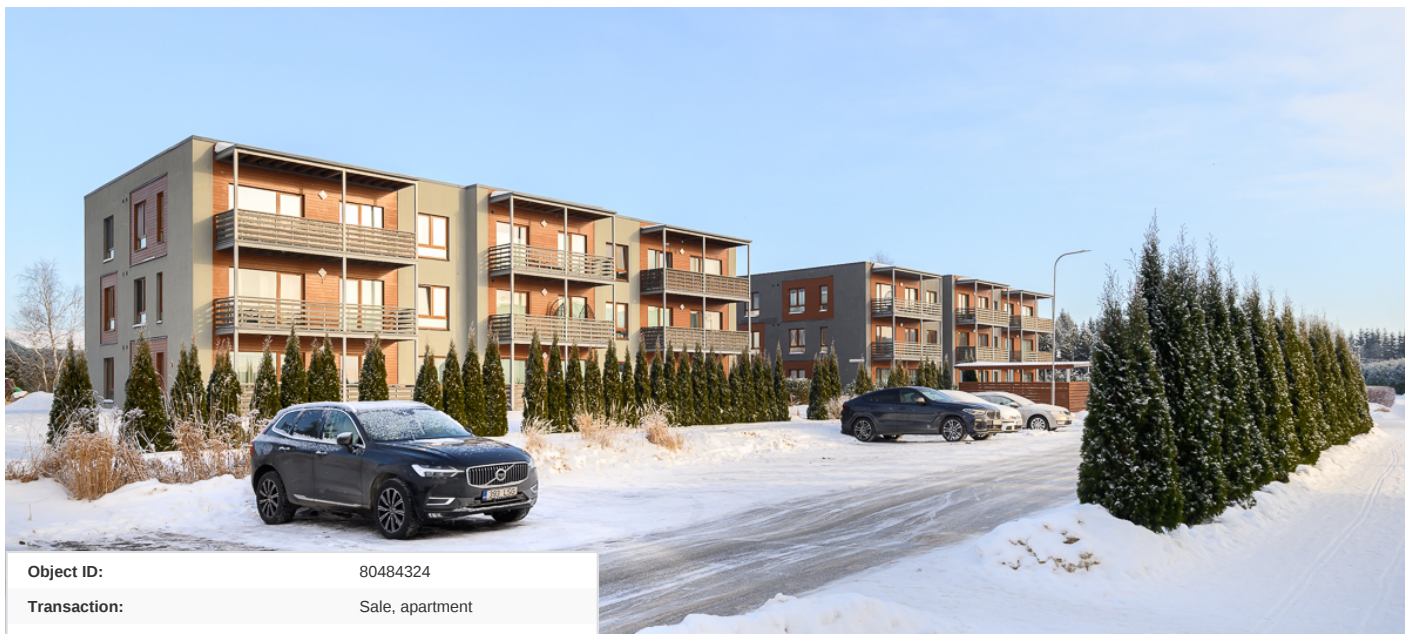




Object ID:	80484324
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Luunja vald Lohkva
Floor:	3
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2018
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	43201:001:1372
Total area:	71.50 m ²
Area of plot:	8890.00 m ²
Sale price:	189 000 €
Price per m ² :	2 643 €

Additional info**189 000 €**

washing machine, strip flooring, refrigerator, bathtub, shower, furnished kitchen, balcony

Information

Müügipakkumiste hulgas on läbimõeldud planeeringuga valgusküllane kolmetoaline korter suure rõduga!

Korter asub 2018. aastal valminud kolmekorruselise maja kolmandal korrusel ning selle pindala on 71.5m², millele lisandub rõdu pindalaga 11.9m² ning panipaik. Rõdule pääseb nii elutoast kui ka ühest magamistoad.

Parkimisvõimalus on maja taga parklas ning korterile kuulub kaks kindlat parkimiskohta. Lisaks on külaliskohad maja ees.

Korteri koosseisu kuulub avar elutuba, köök, kaks magamistuba, vannituba ning eraldi WC. Korter on teiste samasugustega võrreldes pisut erilisema planeeringuga - kööki ja elutuba eraldab väike vahesein ning tehtud on vannitoast eraldiseisev WC.

Kaugküttel põhinev põrandaküttesüsteem ning soojustagastusega ventilatsioonisüsteem tagavad meeldiva sisekliima. Temperatuuri võimalik eraldi reguleerida igas toas. Korterrisse on juba ehitusel paigaldatud ka kliimaseade, et toad kuumal suvepäeval jahedana hoida.

Majarahvas on kokkuhoidev ning ühistu on tegus, maja välisfassaad värskendatud 2023.aastal.

Olemas ühistranspordiühendus linnaga (bussipeatus ca 400m) ning toidupoodidest asuvad lähedal Prisma ja Ihaste ning Mõisavahe Coop. Lähedal on ka Lohkva spordihoone, Lohkva lasteaed ning kogukonnakeskus.

Võta minuga julgelt ühendust ning lepime aja kokku, et sinu uue ilusa koduga tutvuma minna!

Real estate agent

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

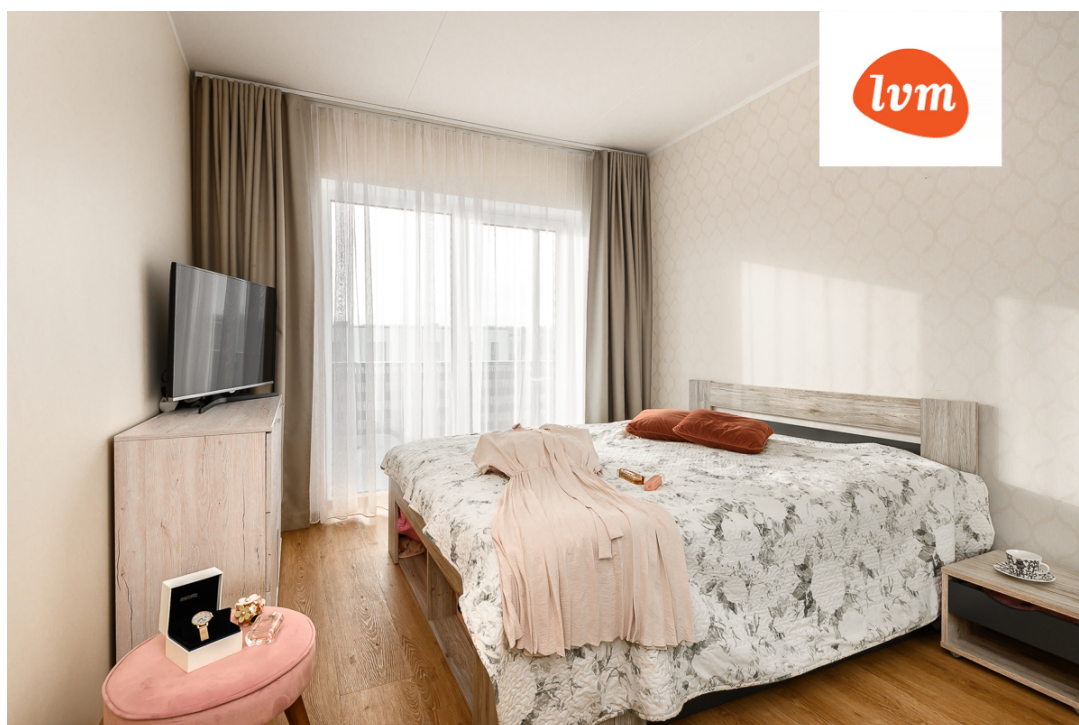
apartment, Pillikoori tee 3/2





















Pillikoori tee 3/2

