



Additional info

furnished kitchen, refrigerator, open kitchen, washing machine, ventilation, sauna, shower

Information

MÜÜA KOMPAKTNE MAAKÜTTEGA MAJA RAPLA LINNA PIIRL, UUSKÜLAS!!

House, Kuuse tänav 7

Müüa väga kvaliteetselt ehitatud maja Uuskülas, Rapla piiril.

309 000 €

-madalad kommunaalkulud.

-A-energiamäärgis

-kamin

-saun

-tunnisaun

Object ID:	80486765
Transaction:	Sale, House
County:	Rapla maakond
City/county:	Rapla vald Rapla linn
Type of heating:	maaküte, air-conditioning, electricalunderfloorheating
Year of construction:	2022
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	66901:001:0789
Total area:	114.10 m ²
Area of plot:	2707.00 m ²
Sale price:	309 000 €
Price per m ² :	2 708 €

Kinnistu suuriseks on 2707m². Soovi korral on võimalik antud kinnistu poolitada ja näiteks hoonestamata kinnistu eraldi maha müüa.

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 2022 aastal vastavalt projektile.

Kasutusluba on olemas.

Ehitised on rajatud soojustatud madalvundamendile.

Ehitamisel on kasutatud üksnes väga kvaliteetseid materjale.

Hoone välis- ja siseseinad on laotud Baurock plokkidest.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on krohv.

Ehitistel on kvaliteetsed kolmekordsed pakettaknad.

Tubade põrandaid katab LVT parkett.

Planeering:

esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; tehnoruum/majapidamisruum; wc; saunaga pesuruum; kolm magamistuba ning avatud köök-elutuba, kust pääs mõnusale terrassile. Elutoas on mõnus kamin.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Hoones on vesi-põrandaküte, mida toidab väga ökonoomne maaküttepump, mis on tsoonide kaupa reguleeritav.

Majal on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Vesi tuleb piirkonna puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.

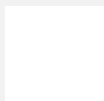
Elekter 3x20A.

Rapla linnas on kõik eluks vajalik olemas!

Gümnaasium, kultuurikeskus, spordihoone, maavalitsus, vallavalitsus, notar, kaubanduskeskused, restoranid, apteek, arstikeskus, autoremonditöökojad. Lähedal mets ja teed on heas seisukorras.

Helista ja küsi lisa!

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

House, Kuuse tänav 7





