



75 000 €

Object ID:	80489444
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Ülejõe
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	1988
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62507:066:7070
Total area:	43.60 m²
Area of plot:	2189.00 m²
Sale price:	75 000 €
Price per m²:	1 720 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

shower, open kitchen, balcony

Information

Suure hoovipoolse rõduga korter parimal 2. korrusel

Väiksemas, 18 korteriga elamus asuv hubane ja nutikalt muudetud planeeringuga korter pakub hästi läbimõeldud lahendusi ning rohkelt loomulikku valgust.

Korteris on:

avar esik,
lükandseinaga elutoast eraldatav köögiala,
suure rõduga magamistuba, mis ühendab endas nii töö- kui puhkeala,
piisavalt ruumikas duširuum-WC.

Korter on soe ja valgusküllane. Suured aknapinnad ning päikesepoolne elutuba loovad mõnusa sisekliima – päikesesoojus aitab korterit kütta juba varakevadest alates.

Korteri küte on lahendatud õhksoojuspumbaga, lisaks paigaldatud elektriradiaatorid. Paigaldatud on plastikraamiga aknad, põrandatel laminaatparkett. Soe vesi elektriboilerist.

Korteri lisaväärtused on:

suur keldriboks,
mõistlikud kommunaalkulud,
läheduses kauplused ja bussipeatus – kõik eluks vajalik mugavalt käeulatuses.

apartment, Kilgi tänav 8





Kilgi 8











