



Object ID:	80491312
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Mai
Floor:	6
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2006
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62513:178:0002
Total area:	53.70 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	149 900 €
Price per m ² :	2 791 €

Additional info

149 900 €

Information

Stiilselt renoveeritud merevaatega 2-toaline korter Pärnus – rand vaid 200 m kaugusel

Müüa valgusküllane ja väga hubane 2-toaline korter üldpinnaga 53,7 m², millele lisandub 5,1 m² klaasitud rõdu ja panipaik 1,5m² Korteri asub 6. korrusel, kust avanevad kaunid vaated Pärnu lahele.

Korter on kapitaalselt uuendatud umbes 2 aastat tagasi ning renoveerimisse on investeeritud ligikaudu 40 000 €. Sellest kvaliteetne Saksa köök koos kvaliteetse tehnikaga moodustab ligi 17 000 €. Vannituba on uuendatud umbes 5 aastat tagasi ning kasutatud on kvaliteetset tehnikat ja materjale. Vannituba on aknaga - väärib kohe eraldi ära märkimist.

Renoveerimise käigus on:

- vahetatud suur vitriinaken koos rõduuksega (3-kordne pakettaken)
- uuendatud rõduklaasid, rõdu plaaditud ja viimistletud

Korter on maitsekalt sisustatud ning kogu olemasolev mööbel jääb uuele omanikule – võimalik kohe sisse kolida või korterit kohe välja üürida.

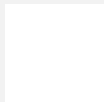
Planeering on mugav: toad asuvad eraldi, avatud köök, klaasitud rõdu ning palju loomulikku valgust. Korteri juurde kuulub panipaik keldris.

Majal on lift, lukustatud trepikoda, turvauks ja videovalve. Parkimine on maja ümbruses tasuta ning kohti jagub.

Asukoht on suurepärane – Pärnu rand ja ametlik supluskoht vaid 200 meetri kaugusel. Läheduses on kergliiklusteed, rohealad ning kõik vajalik mugavaks eluks /kaubandus, koolid, lasteaed, ujula/

See korter sobib suurepäraselt päris koduks, suvekorteriks või investeeinguks.

Real estate agent



Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

apartment, Papiniidu tänav 52



Papiniidi 52

