



76 000 €

Object ID:	80491482
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Audru
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	1885
Ownership form:	common ownership
Cadastral register number:	62401:001:1994
Total area:	80.00 m ²
Area of plot:	3961.00 m ²
Sale price:	76 000 €
Price per m ² :	950 €

Real estate agent

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Additional info

new wiring, shower, open kitchen, sauna, refrigerator

Information

Müüa külaliskorter Valgeranna lähistel Audrus

Suurepärane investeerimisvõimalus ettevõttele või eraisikule, kes soovib tegeleda aastaringse üüriäriga – kõik eeldused edukaks toimimiseks on loodud.

Avar ja valgusküllane 80 m² suurune kolmetoaline külaliskorter sobib ideaalselt väljaüürimiseks nii lühikui ka pikaajaliselt. Piirkond on väga populaarne golfimängijate, suveturistide ning hooajatöötajate seas. Korter asub hoone esimesel korrusel, aknad avanevad rahuliku hoovi poole. Korteris on saun, mis lisab mugavust ja väärtust nii puhkajatele kui ka pikemaajalistele üürnikele.

Hea koostöö kohalike ettevõtetega, sealhulgas Valgeranna Veinitalli ja Valgeranna Golfklubiga, loob lisaväärtust ning stabiilse kliendibaasi võimaluse.

Maitsekalt kujundatud korterit kütab energiasäästlik õhk-soojuspump.

Läheduses asuvad Valgeranna Golf, Valgerand, kaunid metsarajad ja ronimispark. Värske mereõhk ja looduslähedane elukeskkond on siin alati garanteeritud. Parkimine on tasuta. Olemas on eraldatud hooviala, kus saab mõnusalt aega veeta ja grillida.

Küsi lisainfot ja tule vaatama!

apartment, Tööstuse tee 2













