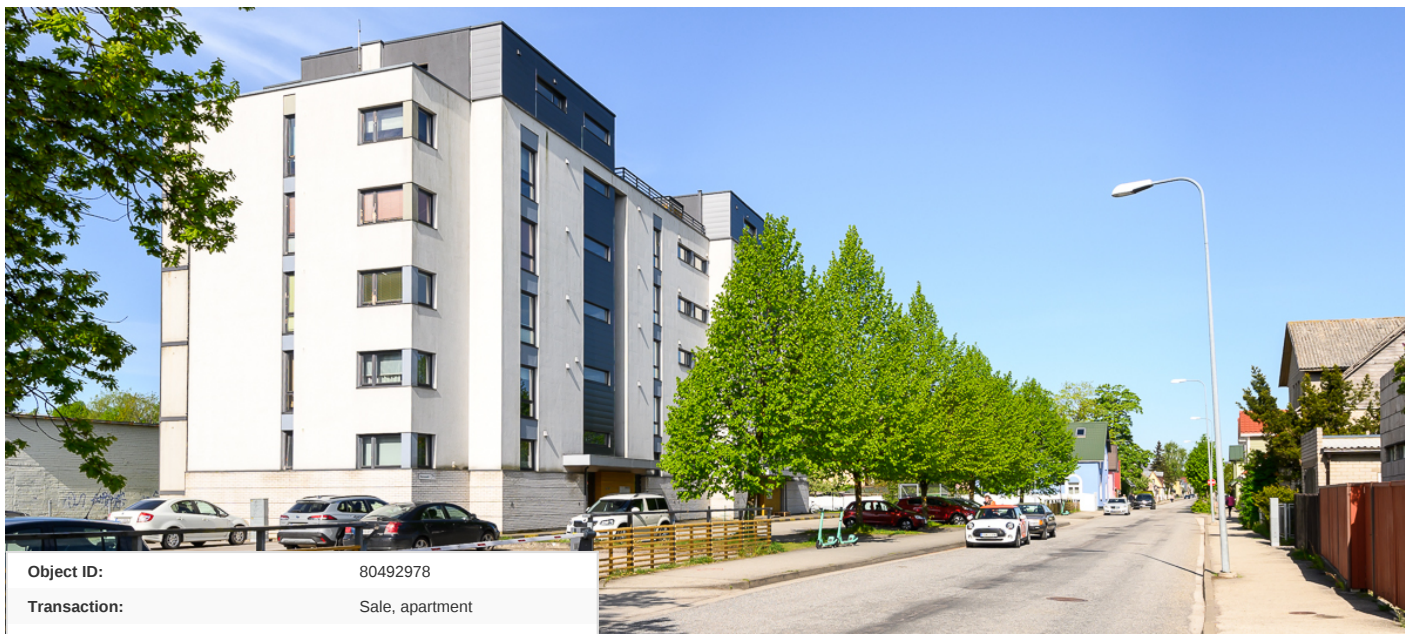




139 900 €

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Object ID:                 | 80492978             |
| Transaction:               | Sale, apartment      |
| County:                    | Pärnu maakond        |
| City/county:               | Pärnu Rannarajoon    |
| Floor:                     | 3                    |
| Number of rooms:           | 2                    |
| Type of heating:           | central heating      |
| Year of construction:      | 2004                 |
| Ownership form:            | apartment ownership  |
| Cadastral register number: | 62512:032:0001       |
| Total area:                | 42.80 m <sup>2</sup> |
| Area of plot:              | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| Sale price:                | 139 900 €            |
| Price per m <sup>2</sup> : | 3 269 €              |

**Real estate agent**

**Sirje Savvest**  
sirje.savvest@lvm.ee  
+372 524 2277

**Additional info**

washing machine, open kitchen, balcony, bathtub

**Information**

RANNARAJOONI KODU – meri vaid jalutuskäigu kaugusel

Pärnu hinnatuimas piirkonnas, rannarajoonis, on taas müüki tulnud hubane 2-toaline korter. See on koht, kus paljud sooviksid suvitada, aga vähestel on võimalus päriselt elada.

**Korter**

Korter on läbinud värsket sanitaarremondi ning ootab uut omanikku puhta ja valge lehena – sisustada täpselt oma maitse järgi. Kogu pildidel olev mööbel on korterist ära viidud.

- suur rõdu, kust talvisel ajal avaneb ka merevaade

- korteri juurde kuulub panipaik

- kindel parkimiskoht tõkkepuuga hoovis

Maja ja asukoht

Tegemist on väga hinnatud korterelamuga, kus müügipakkumisi tuleb harva.

Elu rannarajoonis tähendab, et kõik vajalik on lähedal:

- rand vaid mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel

- veekeskus üle tee

- pood kohe kõrvalmajas

See on ideaalne valik nii aastaringsest elamisest kui ka suvekoduks – kõrvalkulud on mõistlikud ja asukoha väärtus püsib.

Rannarajooni kodu – väärtus, mis ajas pigem kasvab.

**apartment, Karusselli tänav 71**















