



Lisandmed

Objekti ID:	121610
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Lääne-Harju vald Paldiski linn
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	58001:004:0035
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	28175.00 m²
Müügihind:	197 700 €
Hind m² kohta:	7 €

Info**197 700 €**

Elamumaa looduskaunis kohas Paldiskis Pakri poolsaare põhjaosas. Juurdepääs avalikult kasutatavalt Kadaka teelt. Mererannani ca 300m. Paldiski kesklinna 3km ehk 6min autosõit. Lähedal RMK telkimisala.

Olemas on detailplaneering, planeeringuga on määratud kinnistu jagada kaheks elamumaa kinnistuks, mis omakorda koosnevad ühest elamumaa ja ühest maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksusest.

Moodustatavatele kinnistutele (mõlemale) on määratud ehitusõigus üksikelamu ning ühe abihoone püstitamiseks. Krunt on päikseline ja metsatukk kaitseb tuulte eest.

Nõuded planeeritavatele elamutele:
maksimaalne ehitusalune pind: 300 m2
hoonete arv krundil: 1+1;
maksimaalne korruselisus: 2;

Vesi ja kanalisatsiooni võimalus on detailplaneeringu järgselt ette nähtud kinnistule puurkaevu ja septikuga.

Juurdepääsutee on tänaseks ka asfalteeritud ning uuendatud.

Helista ja küsi lisa!

Maakler

Sanna Miiistver
sanna.miiistver@lvm.ee
+37256848700

, Kadaka tee 51









