



**Lisaandmed**

boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmesistik, seinakapid, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport, lähedal mets

**79 900 €**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>Objekti ID:</b>               | 135991                                   |
| <b>Tehing:</b>                   | Müük, Korter                             |
| <b>Maakond:</b>                  | Harju maakond                            |
| <b>Linn/vald:</b>                | Rae vald Lagedi alevik                   |
| <b>Korrus:</b>                   | 2  |
| <b>Tubade arv:</b>               | 2  |
| <b>Kütte tüüp:</b>               | ahiküte, elektriküte, elektripõrandaküte |
| <b>Ehitusaasta:</b>              | 1971                                     |
| <b>Valmidus:</b>                 | uus viimistlus                           |
| <b>Omandivorm:</b>               | korteriomand                             |
| <b>Katastritunnus:</b>           | 65301:011:0065                           |
| <b>Üldpind:</b>                  | 41.10 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Krundi pind:</b>              | 0.00 m <sup>2</sup>                      |
| <b>Energiamärgis:</b>            | none                                     |
| <b>Müügihind:</b>                | 79 900 €                                 |
| <b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b> | 1 944 €                                  |

**Info**

**BRONEERITUD!**  
**MÜÜA ARMAS KAHETOALINE KORTER LAGEDIL!**

Müüa armas kahetoaline korter Lagedil, mõnesaja meetri kaugusel rongipeatusest!

- olemas kuur
- oma aiamaa koht
- antud majal on väga suur kinnistu
- mõistlikud kommunaalkulud

**Asukoht:**

Lagedi asub Tallinna kesklinnast 17km kaugusel, mille läbimiseks kulub ca 20 minutit. Linna pääseb hästi Suur-Sõjamäe kaudu või kasutades Laagna teed. Lähedal bussi- ja rongipeatus. Lähedal keskushoone, kauplus, bensiinijaam, kool, lasteaed jne.

**Ehitis ja planeering:**

Maja on täielikult renoveeritud. Põrandaid katab puitparkett ning korteril on kahekordsed pakettaknad. Müüakse kogu sisustusega. Korteris on sisse ehitatud riidekapp/riiulid ja paigaldatud on kaasaegne köögmööbel koos tehnikaga. Ruumilahendus on hästi läbi mõeldud.

**Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:**

Korteris on oma ahi. Pesuruumis on elektripõrandaküte. Trepikoda on lukustatud.

Helista ja küsi lisa!

**Maakler**



**Henel Aava**  
 henel.aava@lvm.ee  
 +37256855888

**Korter, Jaama 4**

























