



Objekti ID:	158489
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Saarde vald Tihemetsa alevik
Ehitusaasta:	1949
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	71101:006:0310
Üldpind:	386.50 m ²
Krundi pind:	6364.00 m ²
Müügihind:	35 000 €
Hind m ² kohta:	91 €

Lisaandmed

elekter, eterniitkatus, vesi

Info

Soodne hind kiirusta, tutvumispäev eelregistreerimisega.
Otse paisjärve kaldal suur kinnistu.

Müüa ajaloolise väärtusega Voltveti Mõisa Õllekoda kauni paisjärve kaldal.

Tihemetsa keskuses vana Voltveti mõisa lähedal asub suure kivimüüriga puithoone, kus 19 sajandi keskpaigas asus mõisa Õllekoda. Peale mõisate riigistamist sai need hooned endale Kindralmajor Jaan Maide, viimane Eesti Vabariigi sõjavägede ülemjuhataja ja ka Otto Tiefi valitsuse ülemjuhataja. Hiljem sai selle maja endale Vabadussõja sangar major Paul Lilleleht. Nõukogude aja ehitati maja ümber 5 korteriga elamuks. Täna aga on hoone kahjuks amortiseerunud ja vajaks kindlasti uut peremeest, et hoonetele uus elu sisse puhuda.

Hoonele on tellitud rekonstrueerimiseelprojekt ning sinna võib ehitada kuni 3 kordse hoone.

Hoone nullkorrusele on planeeritud saunakompleks koos abiruumidega; I korrusele suur saal koos söögisaali ja köögiga, terrassid vaatega järvele. II korrusel 4 magamistuba ja duširuum ning trepihall. Hooviosal vana kivist hoone varemed, kuhu saaks vabalt ehitada veel näiteks külalistemaja.

Projektiga võimalik lähmalt tutvuda LVM Kinnisvaras.

Kinnistu piirile ära toodud vee- ja kanalisatsiooni liitumispunktid ja majal on 3*100A elektrileping.

Helista ja tule tutvuma!

35 000 €

Maakler



Eve-Mai Kiisler
eve-mai.kiisler@lvm.ee
+37256884100

Maja, Hooldekodu tee 12









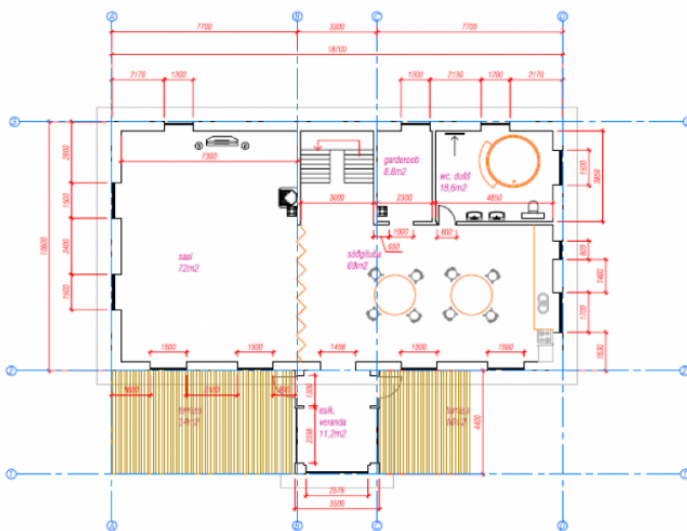








Hooldekodu tee 12
I korrus



Hooldekodu tee 12
ärklikorrus

