



Lisaandmed  
elekter, internet, kabinett, saun, vesi

Info

Mereäärne toimiv puhkekomplesks.

**1 800 000 €**

, Päikese

Objekti ID:	159659
Tehing:	Müük,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Penu küla
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	21301:001:0370
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	45878.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	1 800 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	39 €

#### Maakler



**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+3725072172

Kunagine kinnine kosmonautide ja teadlaste puhkekomplesks rajati sellele kohale, kuna uuringute järgi paistvat just siin kõige rohkem päikest. Külalegendide kohaselt olevat sealsel rannaliival sammunud esimene naiskosmonaut isiklikult.

Täna on ligi 7 hektarilisest kompleksist korrastatud ja kaasajastatud üle poole ning külalisi võõrustab juba aastaid Kosmonautika puhkekomplesks oma restorani, majutushoonete, seminarimaja, saunamaja ja muuseumiga <http://www.kosmonautika.ee/>.

Võimalus osta kompleksi renoveeritud osa ehk Kosmonautika teest paremale poole jäävad kinnistud. Suuremad kinnistud:

\*Päikese (21301:001:0370), 7320 m<sup>2</sup>

\*Kuu (21301:001:0371), 8978 m<sup>2</sup>.

\*Raketi (21301:001:0367), 6238 m<sup>2</sup>.

\*Spordi (21301:001:0369), 2731 m<sup>2</sup>

Detailplaneeringu järgi on võimalik olemasolevat ehitusmahtu suurendada. Müüdavale alale jäävad elektrienergia, jäätmehoidla, transpordimaad müüakse kaasomandisse kõigi kinnistute vahel.

Küte lahendatud lokaalselt.

Elektrienergia Sputniku ja Kajaka kinnistutel paikneva alajaama baasil.

Veevarustus on lahendatud Sputniku kinnistul olemasoleva puurkaevuga, igal kinnistul eraldi veemööduõlm. Reovesi juhitakse olemasolevate ja planeeritud kanalisatsioonitorustike kaudu biopuhastisse.

Müüdav kompleks paikneb Liivi lahe ja Rannametsa-Ikla tee vahelisel alal, Pärnust 47 km ja Kablist 3 km ja Häädemeestelt 6 km kaugusel, hea juurdepääsetavusega.

Võimalus osta lisaks ka teine osa ning arendada välja kogu puhkeala. Lisainfo:

<https://lvm.ee/objektid/159654> ja <https://lvm.ee/objektid/159929>

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

, Päikese











































