



Lisaandmed

vann, elekter, garaaz, tööstuslik vool, internet, parkett, kivikatus, saun, dušš, telefon, vesi, eraldi WC, kööginõu, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, kõrgeid laed, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

315 000 €

| | |
|----------------------------------|---------------------------|
| Objekti ID: | 159839 |
| Tehing: | Müük, Maja |
| Maakond: | Pärnu maakond |
| Linn/vald: | Pärnu linn Papsaare küla |
| Kütte tüüp: | keskküte, vesipõrandaküte |
| Ehitusaasta: | 2018 |
| Valmidus: | uus ehitis |
| Omandivorm: | kinnistu |
| Katastritunnus: | 15904:003:1306 |
| Üldpind: | 310.70 m ² |
| Krundi pind: | 1725.00 m ² |
| Müügihind: | 315 000 € |
| Hind m² kohta: | 1 014 € |

Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Hea planeeringuga ruumikas kodu avarust ja mugavust armastavale perele!

Kaasaegsete mugavustega hubane maja asub suurel kinnistul, tupiktänava lõpus, vaid 10-minutilise autosõidu kaugusel Pärnu kesklinnast!

Maja üldpind on 310,7 m², millest köetav eluruumide pind on 255,6 m² + garaaz kahele autole 55 m².

Ühe-korruselise elamu on avar ja valgusküllane. Maja südames asuvad avarad esikud, garderoob ning köök-söögituba-elutuba, mis avatud nii hommikusele kui päevasele päikesele. Elutoast avaneb lükkanduks päiksepoolele terrassile.

Maja ühes tiivas on peamine suur magamistuba+vann, saun ja pesuruumid ning majapidamisruum. Maja teises tiivas on 2 lastetuba ja suur külalistuba 1,5 korruselised (magamisruumi osa on eluruumi kohal) ning duširuum-wc .

Küte ökonoomse õhk-vesi süsteemiga vesi põrandaküte.

Linna trassi vesi ja kanalisatsioon, elekter 3x16A.

Maja on ehitatud Aeroc Term 375 mm plokkidest, fassaad Keramint tellistest; kivikatus.

Aknad pvc raamid 3xklaasiga. Terrassi lükkanduks alumiinraamil.

Tegemist on ideaalse koduga nendele, kelle jaoks on oluline looduslähedus ja turvaline elukeskkond. Samas on kõik eluks vajalik mugavalt lähedal. Kesklinna jõuab autoga 10 minutiga, lähim Papsaare lasteaed ja kaubakeskused on 2 km kaugusel. Lühikese auto- või rattasõidu kaugusel on ka Valgerand, golfväljak ja terviserajad. Olemas on ühistranspordi ühendus ning kergliiklusteed kesklinna suunal .

Kui tunned ära, et see võiks olla just Sinu kodu, võta julgesti ühendust!

Maakler



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

Maja, Pääsu tee



Pääsu tee 12
I korrus



Pääsu tee 12
II korrus































