



59 000 €

Objekti ID:	160949
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Kuressaare linn
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, tahke kütus
Ehitusaasta:	1905
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	34901:006:0041
Üldpind:	68.70 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	59 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	859 €

#### Maakler



**Leie Kõiv**  
leie.koiv@lvm.ee  
+37256099400

#### Lisaandmed

eleker, kamin, vesi, eraldi sissepääs, kõrged laed, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, sissekäik tänavalt

#### Info

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

Väga hea asukohaga 3- toaline korter Kuressaare Tolli tänaval muinsuskaitse alal ootab uut omanikku, kellele meeldib tegeleda renoveerimisega.

Praegune omanik on korda ajanud kõik dokumentatsiooni muinsuskaitsega, korterile on väljastatud eritingimused, ehitusluba.

Palju on juba tehtud, palju on veel teha.

Majas on kokku kolm korterit, kõikidel on oma sissepääs.

Korteri juurde kuulub uuendatud ja korrastatud kuur ja garaaz, parkimiskoht hoovis.

Huvi korral anna teada ja läheme vaatame koos korteri üle.

**Korter, Tolli 23**



















