



Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, boiler, garderoob, eluhoov, kamin, garaaz, tööstuslik vool, internet, saun, dušš, vesi, avatud köök, suletud sisehoov, lokaalne vesi, aiaa, pihatud ala, sügav kaev, kaev, kõrvalhoone, lähedal mets.

690 000 €

Info

BRONEERITUD!

Kaunis maakodu mere ääres Ruhve külas oma merepiiriga ootab uusi hoolivaid omanikke. Ruhve küla asub endises Laimjala vallas. Siin on säilinud ehe Saaremaa loodus.

Tegemist palkmajaga , mis valmis 2008 aastal, kõrvalhooned, garaaz, laut, maakelder, puurkaev.

Peamaja on kahel korrusel. Siin on aktiivselt elatud aastaringelt 13 aastat!

Maja on väga väga avar ja valgusküllane, merevaatega. Pilku püüavad rookatused, harjad vahetatud 2020 aastal.

Võimsad palkseinad koos kivi ja suurte akende ja klaasustega avaldavad kustumatut muljet.

Sisekujundus on maitsekalt läbi mõeldud ja teostatud. Kasutatud väga häid ja kvaliteetseid materjale.

Kõikjal looklevad uued kiviaiad ja kõrgete kadakatega väljad.

Kinnistu suurus 16.33 ha, sellest 2.43 ha on haritav maa, 3.25 ha on looduslik rohumaa ja 10.21 ha on muu maa, ehk see on kaetud siis suurte kadakaväljadega, mis on nagu mets - tihedad ja kõrged kadakad.

Maja kütab suur kamin-ahi, põrandaid kütab elektriküte. Kokku kaks ahju ja kaks õhksoojuspumpa. Maja on väga soojust pidav. I korrusel saun mullivanniga, garderoob, väga avar köök- elutuba, pääs terrassile. Maakelder rajatud vaid 5 aastat tagasi.

Mere äärde jõudes leiame eest teise sauna, väga omapärase ja laheda. Samas on rajatud ujumissild ja paadi vette laskmise koht.

Hoov on korrastatud, hooldatud, kasvavad viljapuud.

Teed heas korras, talvel aetakse valla poolt ilusasti lahti, ei ole probleeme.

Siin on nii palju vaadata, kohale jõudes oled ümbritsetud lummava merevaatega ja kadakaväljadega. Kindlasti tasub vaatama tulla, kui huvitab meri, rookatused, kadakad ja ehe Saaremaa.

Anna teada ja leiame aja külastuseks!

Objekti ID:	165694
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Ruhve küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, elektrikütet, tahke kütus, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2008
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	38601:004:0443
Üldpind:	251.70 m²
Krundi pind:	173900.00 m²
Müügihind:	690 000 €
Hind m² kohta:	2 741 €

Maakler



Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Maja, Meremaa

































































