



108 900 €

Objekti ID:	169615
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1920
Valmidus:	vajab remonti
Katastritunnus:	78404:406:7520
Üldpind:	70.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	108 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 556 €

#### Maakler



**Ilmar Tedremaa**  
 ilmar.tedremaa@lvm.ee  
 +37256211600

#### Lisaandmed

kelder, elekter, vesi, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, aiaga piiratud ala, ühistransport

#### Info

Müüa suure potentsiaaliga korter Hiiul. Korter paikneb maja II korrusel ca 70m<sup>2</sup> ja moodustab koos õuealaga 1/4 kinnistust.

Korteri planeering läbi maja, aknad avanevad nii Pärnu mnt kui hoovi suunal, eraldi sissepääs. Korter vajab renoveerimist.

Logistiliselt väga hea asukoht, ühistransport (buss, rong) võimaldab kiiret liikumist nii kesklinna kui ka teistesse linnaosadesse.

Jalutuskäigu kaugusel nii kaubandusettevõtteid, koolid, toitlustus, perearstikeskus. Ka spordiharrastajale on pea piiramatud võimalused.

Oled oodatud tutvuma!

**Korter, Pärnu mnt 372**



Pärnu mnt 372



















