



Maja, Pärnu mnt 5

139 000 €

Lisaandmed

boiler, elekter, tööstuslik vool, dušš, vesi, köögimööbel, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtimestik, tsentraalne vesi, lokaalne vesi, sügav kaev, kaev, ühistransport

Info

Vana meiereihoone! Poeks, tootlusteks, majutuseks, kortermajaks, koduks...

ASUKOHT

Asub Tallinn - Pärnu mnt. ääres, hea juurdepääsuga.

HOONE

Tegemist on vana meiereihoonega. MEIEREI ehk piimatalitus on piimatööstusettevõtte, mis varub piima ja valmistab sellest piimatooteid.

19. sajandi lõpul tegutses Eestis ligi 200 auru- või hobujõul või käsitsi töötavat mõisameiereid, kus toodeti põhiliselt võid ja Šveitsi juustu.

Siin on teile pakkumise 1920. a. valminud meiereihoone. Üks lisatiibadest ehitatud u 1940- 1947

Piimatööstus tegutses siin kuni 80 ndateni, edasi jäi hoone kasutult seisama ja lagunema.

Alates 2002 on hakatud hoonele uut elu sisse puhuma. Oli plaanis esimesel korrusel kohvik - pood (köögiruumid on tänapäevastele nõuetele vastavalt plaanitud) teisele korrusele oma eluruumid ja toad majutuseks.

Teisel korrusel on valmis korter koduks.

- renoveerimistööd on tehtud päris suures ulatuses, tule vaata üle.

KÜTE

- katla võimsus selline, et saab kütta terve maja
- esimesel korrusel radiaatorid, teisel korrusel valmidus radiaatoritele
- võimas ventilatsiooniseade (suvel ka jahutusega)
- katlamaja asub lisatiivas kus vanasti oli jää hoiuruum
- teise korruse korteris on ka ahi olemas

VESI JA KANALISATSIOON

- tsentraalne veevarustus
- on ka oma puurkaev
- lokaalne kanalisatsioon (settekaevudega)

ELAKTRIVÕIMSUS 3X63A

Objekti ID:	172546
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Are alevik
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte, keskküte, elektrikõrandaküte, tahke kütus, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1920
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	14901:001:0355
Üldpind:	562.00 m²
Krundi pind:	2602.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	139 000 €
Hind m² kohta:	247 €

Maakler

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+3725242277

Väga eriline pakkumine! Saad siia luua oma kodu ja äri. Millise just, seda otsustad juba ise. Võimalusi on palju!

Siin kehtib kindlalt ütlemine - oma silm on kuningas! Tule tutvuma!

Maja, Pärnu mnt 5



Are Meierimaja
I korrus



Are Meierimaja
II korrus





























