



Lisaandmed
elekter, vesi
Info

, Kosmonautika Puhkekeskus

Mereäärne puhkeala. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja. **2 600 000 €**

Objekti ID:	172721
Tehing:	Müük,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Penu küla
Valmidus:	valmis
Katastritunnus:	21301:001:0370
Üldpind:	4901.00 m ²
Krundi pind:	68000.00 m ²
Müügihind:	2 600 000 €
Hind m ² kohta:	531 €

Kunagine kinnine nõukogude kosmonautide ja teadlaste puhkekeskus "Vzmorje" rajati sellele kohale, kuna uuringute järgi paistvat just siin kõige rohkem päikest kogu NSVL läänerannikul. Külalegendide kohaselt olevat sealsel rannaliival sammunud Valentina Tereškova, esimene naiskosmonaut, isiklikult.

Täna on ligi 7 hektarilisest keskusest korrastatud ja kaasajastatud üle poole ning külalisi võõrustab juba aastaid Kosmonautika puhkekeskus oma restorani, majutushoonete, seminarimaja, saunamaja ja muuseumiga <http://www.kosmonautika.ee/>

Müügis on ~7 ha ala, mis koosneb 17 kinnistust: 7 ärimaad, 3 tootismaad, 3 ühiskondlike ehitiste maad, 3 transpordimaad, 1 jäätmeoidla maa.

Detailplaneeringu järgi on võimalik olemasolevat ehitusmahtu suurendada maksimaalselt 7983 m², olemasolev hoonestus 4901 m².

Küte lahendatud lokaalselt.

Elektrienergia Sputniku ja Kajaka kinnistutel paiknevate alajaamada baasil.

Veevarustus on lahendatud Sputniku kinnistul olemasoleva puurkaevuga, igal kinnistul eraldi veemõõdusõlm. Reovesi juhitakse olemasolevate ja planeeritud kanalisatsioonitorustike kaudu biopuhastisse.

Müüdav kompleks paikneb Liivi lahe ja Rannametsa-Ikla tee vahelisel alal, Pärnust 47 km ja Kablist 3 km ja Häädemeestelt 6 km kaugusel, hea juurdepääsetavusega.

Soovi korral võimalus osta kompleks ka osade kaupa. Näiteks:

<https://lvm.ee/objektid/159654>, <https://lvm.ee/objektid/159659>, <https://lvm.ee/objektid/178333>, <https://lvm.ee/objektid/176671>

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

, Kosmonautika Puhkekeskus





































