

249 900 €

Objekti ID:	172896
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rannarajoon
Korrus:	5
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2019
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:009:0009
Üldpind:	52.30 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	A
Müügihind:	249 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	4 778 €

#### Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, garderoob, lift, mööbel, garaaž, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, TV, pesumasin, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, kõrged laed

#### Info

Pärnus hoiab meid või toob siia ikka ja jälle tagasi kuulus helevalge rannariba ja värsked mereõhk. Rannakivi Residents, mis asub vaid 30-meetri kaugusel veepiirist, loob ideaalse võimaluse Pärnu lahutamatu sümboolist osa saada iga päev ja kohe.

Maa-aluse parkla kohal asub kõigile majaanikele avatud haljastatud päikesepoolne terrass mitmekülgsete vaba aja veetmise võimalustega. Parklast pääseb liftiga mugavalt ja kuiva jalaga otse korterini.

Soovi korral saab osta juurde parkimiskoha ja panipaiga.

Eesti suvepealinna armsalt nostalgilised funktsionalistlikud elumajad on saanud uue venna. 52 korteriga ja 7 suvitajatele mõeldud külaliskorteriga valge elumaja, mille kõikidel klaaspiiretega rõdudelt ja terrassidelt avanevad vaated Pärnu jõe või merele. Kahe- kuni neljatoaliste korterite kõrgust ja avarust võimendavad suured klaaspinnad ja läbimõeldud ruumikasutus. Meri, purjekad, nooruslik rannamelu, idüllilised kohvikud ja kümned kultuurisündmused ning kogukonna ettevõtmised igale maitsele – see on Pärnu.

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

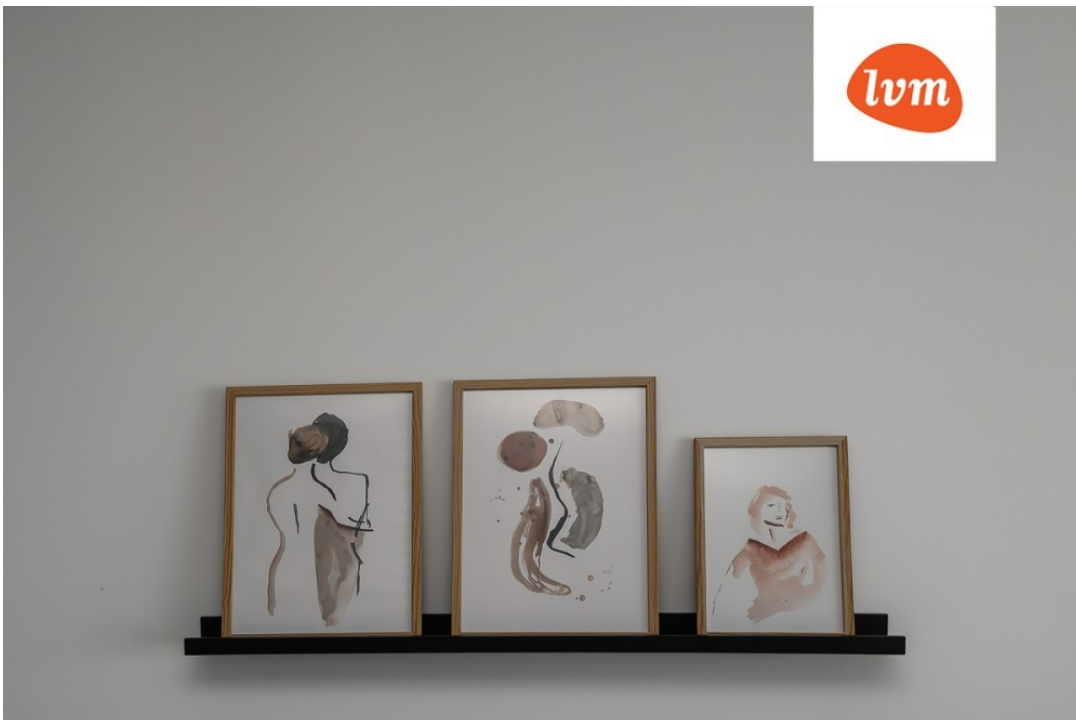
**Korter, Ringi 60-44**

























KORTER 44	2 tuba
5. korrus	52,3 m <sup>2</sup>







