

**Lisaandmed**

detailplaneering, elekter, vesi

Info

Privaatse ranna ja detailplaneeringuga kinnistu Saadjärve!!

Elamumaa, Pilliroo 8

139 000 €

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Kui oled unistanud kodust järve ääres, siis nüüd on selleks ideaalne võimalus!
Saadjärve kaldal asuvale krundile kuulub privaatne rand koos paadisillaga.

Krundilt avaneb maaliine vaade Saadjärvele ja ümbruskonna kaunile loodusele.

Privaatne krunt asub maanteest eemal ja tupiktäna lõpus.

Olemas on kehtiv detailplaneering.

Lubatud on ehitada:

- elamu ning kuni 2 abihoonet
- ehitusala pind kuni 400m²
- kõrgus kuni 8,5 m
- katusekalle 30-45 kraadi

Kinnistul olemas:

- paadisild
- elekter 10A
- PVC hall
- septik
- salvkaev
- krunt piiratud aiaga
- järvepoolse küljel kaasik

Asukoht:

Tartu jääb kõigest 15 minutilise autosõidu kaugusele.

Kõik sinna viivad teed on asfalteeritud.

Tartusse on võimalik liikuda lisaks autole veel ka bussiga.

Bussipeatus 350m kaugusel.

Tabivere alevik jääb 6 km kaugusele. Seal on kõik eluks vajalik olemas - pood, lasteaed, kool jne.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Objekti ID:	174221
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu vald Saadjärve küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	79402:001:0489
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	15885.00 m ²
Müügihind:	139 000 €
Hind m ² kohta:	9 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Elamumaa, Pilliroo 8





