



Objekti ID:	175051
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, kombineeritud
Ehitusaasta:	2018
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:101:0861
Üldpind:	74.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	295 000 €
Hind m ² kohta:	3 976 €

Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, elekter, lift, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, seinakapid, tsentraalne vesi, lähedal mets

Info

Müüa Kodulahe kvartalis rõduga kolmetoaline korter!

295 000 €

Kodulahe elamukvartal asub väga heas kohas - mere ja metsatuka vahetus läheduses. Ühendus kesklinnaga on kiire ja mugav, ükskõik kas kasutada autot või ühistransporti. Mereäärne kergliiklustee mitmekülgsed tervisespordi võimalustega on ca 500m kaugusel. Stroomi randa on lühike jalutuskäik. Ideaalne elukoht inimesele, kelle jaoks on tähtsad nii töö, pere kui ka vaba aeg.

Kolmanda korruse korter vaatab avarusse ja hommikupäikese poole! Sel on kaks magamistuba, avatud lahendusega elutuba ja köök, vannituba, kuhu mahuvad ka pesumasin ja kuivati. Tualettruum on mugavalt eraldi. Rõdule pääseb elutoast. Rõdu pind 11,1 m² lisandub korteri pinnale. Kui hästi läheb, siis näeb rõdult ja akendest vahest ka metsloomi metsatuka ääres toimetamas!

Sisseehitatud garderoobikappe on nii esikus kui ka magamistoas. Köök on tellitud Idema'st, see on kivitöötasapinnaga, köögitehnika on kvaliteetne.

Põrandaid katab tammeparkett. Aknad on kolmekordse klaaspaketiga. Korteri valguslahendused on hästi läbi mõeldud.

Lahepea 7 on kaasaegne maja kaasaegsete lahendustega. Muuhulgas on katusele paigaldatud päikesepaneelid ja ventilatsioon on soojustagastusega. Kütet saab ruumikaupa reguleerida.

Korteri hinnas sisaldub üks parkimiskoht kvartalisisesel tänaval (Pagi tänaval) ning panipaik hoone esimesel korrusel (eraldi korteriomand).

Lähim kaubanduskeskus on Rocca al Mare, kust leiab rikkaliku valikuga toidupoe, suure valiku erinevaid kauplusi ja söögikohti. Piirkonnas on ka Merimetsa Selver. Ühistransport liigub mööda Paldiski maanteed.

Elektronilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis klass B.

Kodulahe elamukvartal asub linnas, aga samal ajal looduse keskel.

Maakler



Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+3725260323

Olete oodatud tutvuma!

Korter, Lahepea 7







Lahepea 7



























