



**Lisaandmed**

elekter, tööstuslik vool, eterniitkatvus, vesi, naabivalve, lokaalne vesi, kaev, kõrvalhoone, lähedal mets

**Info**

**Maja, Mäeuetoa**

ERIHIND! (vana hind 149 000€)

**109 000 €**

Objekti ID:	175571
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Parasmäe küla
Ehitusaasta:	1901
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24504:008:0370
Üldpind:	66.80 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	35700.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	109 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 632 €

**MÜÜA SUURE KINNISTUGA LINNALÄHEDANE VANA TALUKOHT!**

Müüa väga hea asukohaga vana talukoht Tallinna lähedal!  
Vahetamise võimalus

- kinnistu asub 25 km kaugusel Tallinnast ja 2 km kaugusel Kostiverest
- ligipääs olemas
- kinnistul on vana salvkaev
- elekter 3x20A
- kergliiklustee viib Tallinnani välja
- lähedal külaplats

Maja on seest paljini puhtaks tehtud ning vana põrand on üles võetud.  
Suletud netopind on 66,8m<sup>2</sup> (võimalik välja ehitada teine korrus).

**Kinnistul on veel:**

- 23,5m<sup>2</sup> vana saunamaja
- 105m<sup>2</sup> laut/kuur

Mõlemad hooned vajavad renoveerimist!

**Asukoht:**

2 km kaugusel Kostiveres on kõik vajalik olemas:

kauplus, bussipeatus, Kostivere kool, lasteaed, perearstikeskus, raamatukogu, Kostivere mõis, autoremonditöökoja ja mänguväljak.

Kostiveres on aktiivne külasettsielu.

Ümberringi loodud ja loodavad kergliiklusteede lisavad võimalust nii jalutamiseks, rulluisutamiseks kui ka jalgrattasõiduks.

Helista ja küsi lisa!

**Maakler**



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+37256855888

**Maja, Mäeuetoa**























