



**30 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	175996
<b>Tehing:</b>	Müük,
<b>Maakond:</b>	Saare maakond
<b>Linn/vald:</b>	Saaremaa vald Austla küla
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	44001:002:0140
<b>Üldpind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	30500.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	30 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	1 €

**Lisaandmed**

**Info**

Müüa mereäärne kinnistu Austla külas. Kinnistu suurus 3.05 ha, millest 1.29 ha on haritav maa. Juurdepääs on mööda ajaloolisi põlluteid, ametlikud servituudid puuduvad.

Kinnistu asub Karala-Pilguse hoiualal - see on loodus- ja linnukaitse ala.

Kinnistu piirneb ühest küljest Roopa lahega, kus asub Roopa sadam, mis on renoveeritud ja valmis 2011 aastal.

Laht lõikab sügavalt maasse poolteise kilomeetri pikkuselt ja 200-400 m laiuselt. 1912. aastal ehitati Roopa lahe ääres laevu. Siit on aastakümneid käidud merel kala püüdma. Esimese Vabariigi ajal asus lahe ääres ka Eesti Piirivalvekordon, mille kivimüüre on veelgi näha ja ka Päästejaam.

Lahe rannikult on suurepärane vaade merele. Laht on meelispaigaks lindudele ja linnuvaatlejatele.

Sellise ajalooaga kinnistu ootab huvilisi. Anna teada ja läheme vaatama!

**Maakler**



**Leie Kõiv**  
 leie.koiv@lvm.ee  
 +37256099400

, Kahi





















