

**Lisaandmed**

elekt, vesi

Info**, Niliske tee 2**

Objekti ID:	176231
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Harku vald Adra küla
Omandivorm:	mõtteline osa
Katastritunnus:	19801:001:4820
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	6000.00 m ²
Müügihind:	107 300 €
Hind m ² kohta:	18 €

107 300 €

Müüa privaatne 6 000 ruutmeetri suurune krunt (mõtteline osa suuremast kinnistust), mis sobib ideaalselt oma uue kodu rajamiseks.

Reljeefne kõrgjalastusega krunt asub tulevikaikes kohas ja on maapinna kaldega edela suunas, Keila jõe poole. Krundil kasvavad peamiselt männid, kadakad ja mõned lehtpuud.

Krundile on juurdepääs mustkattega avalikus kasutuses olevalt Humala teelt.

Harku Vallavalitsus on väljastanud krundile ühe elamu ja abihoone püstitamiseks projekteerimistingimused, mis kehtivad kuni 6.12.2025.

Krundi kasuks on seatud veeservituut kõrval asuval kinnistul Väike-Niliske olevale puurkaevule. Müügitehingu käigus seatakse ka teeservituut Niliske tee kasutamiseks sissesõiduteena. Elektriliitumise tingimused on taotletud ja liitumine peaks olema ampritasuga.

Lähimbruses on eramud, umbes 350 meetri kaugusel asub püramiidmajade küla.

Keila-Joa oma kordumatu loodusega jääb 2,5 km kaugusele. Seal on ka lähim kauplus ja toitlustusasutused. Reedeti käib Adra külas kauplusauto, kus kõik esmatarbekaubad saada on.

Keila-Joalt on hea ühistranspordihendus Tallinna ja Keila suunal.

Lisaks saavad lapsed Adra külast hommikuti koolibussidega Vääna ja Tabasalu koolidesse, samuti Keilasse kooli ning õhtuti jälle tagasi.

Teisipäeviti sõidutab valla buss eakaid soovijaid Keilasse sisseoste tegema.

Kui koht Sind kõnetab, siis helista ja lähme vaatama!

Varasem hind 119 000

Maakler

Jaanus Saadve
jaanus.saadve@lvm.ee
+37256154260

, Niliske tee 2







