



8 700 €

Objekti ID:	176426
Tehing:	Rent,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sauga alevik
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	73001:001:0327
Üldpind:	1450.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	26991.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Üürihind:	8 700 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	6 €

#### Lisaandmed

elekter, vesi

#### Info

Logistiliselt hea asukohaga tootmishoone Saugas.

Kogupinnaga 1450m<sup>2</sup> hoone on vastvalminud.

Viilkatusega hall, suurte tõstukustega ja monoliitbetoon põrandaga leiab otstarvet laopinnana või tootmishooneana.

Eraldi kokkuleppel võimalik üürida ka õueala.

Olemas elekter ja vesi.

Kütelahenduse saab vajadusel tekitada koostöös üürihoidjaga.

Lähiajal kerkib kõrvale veel üks samasuur hoone, mis annab võimaluse üürida peaaegu 3000m<sup>2</sup> suurust pinda.

Üüritasule lisandub KM ning kõrvalkulud.

#### Maakler



**Innar Lanno**  
 innar.lanno@lvm.ee  
 +37256977800

, Jänesselja 22













