



#### Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, gaas, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögimööbel, videovalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

**186 500 €**

Objekti ID:	177638
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte, elektriküte
Ehitusaasta:	2008
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	50.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	E
Müügihind:	186 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	3 715 €

#### Info

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 27. NOVEMBER KELL 17.00-17.30

KORTER KOOS 25 M2 TERRASSI JA PARKIMISKOHAGA GARAAŽIS.

Korter asub Tallinna kesklinnas, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel olemas- poed, raamatukogu, lasteaed, haigla jne. Lähedal bussi- ja trammipeatus. Kortermaja on ehitatud 2008 aastal Merko Ehitus poolt.

Ehitis ja planeering

Hoone välisseinaks on kolmekihilised ja kandvateks siseseks ühekihilised monteeritavad raudbetoonpaneelid.

Korteri pind on 50,20 m<sup>2</sup> mille juurde kuulub lisaks 25 m<sup>2</sup> aiaga piiratud terrass.

Korter asub esimesel korrusel, sisehoovi ja hommiku- lõuna päikese poole.

Korteri planeeringusse kuulub esik, dušši ruum koos WC-ga, magamistuba, avatud köök elutoaga, millest avaneb pääs terrassile.

Esikus ja magamistoas on mahukad lükkandustega riidekapid.

Köögimööblis olemas elektriahi, elektripliit, mikrolaineahi, õhupuhasti ja külmkapp.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Soojusenergia ja soe vesi köetakse kortermaja enda lokaalse gaasikatlaga.

Soojuskandjateks on radiaatorid.

Dušši ruumis elektripõrandaküte. Majas olemas videovalve.

Kortermajade vahel on haljastatud territoorium – puhkeala, kus asuvad jalutusteed, pingid, laste mänguväljak ja lauatenise väljak.

Korter müüakse koos parkimiskohaga maa-aluses parklas. (eraldi korteriomand).

Helista ja küsi lisa!

#### Maakler



**Hannula Menning**  
hannula.menning@lvm.ee  
+37256720700

**Korter, Pärnu mnt 129c/1**





















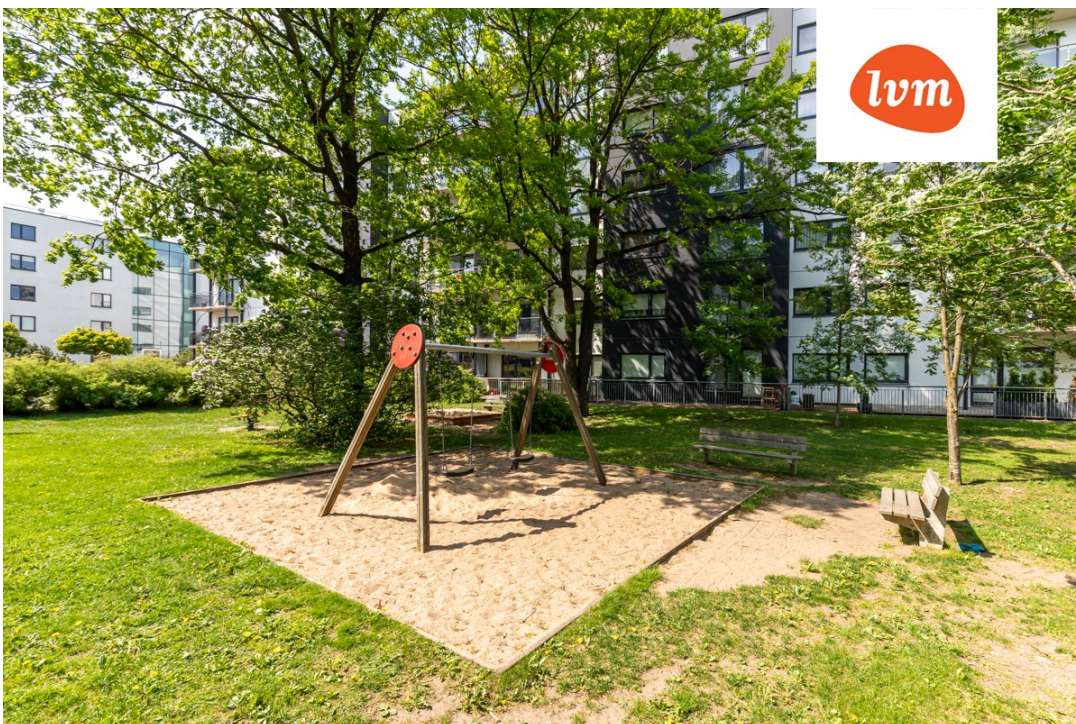
















Pärnu mnt 129c/1

