



826 000 €

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Objekti ID:                | 178663                                   |
| Tehing:                    | Müük, Korter                             |
| Maakond:                   | Harju maakond                            |
| Linn/vald:                 | Tallinn Kesklinna linnaosa               |
| Korrus:                    | 3  |
| Tubade arv:                | 3  |
| Kütte tüüp:                | keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer |
| Ehitusaasta:               | 2025                                     |
| Valmidus:                  | uus ehitis                               |
| Omandivorm:                | korteriomand                             |
| Katastritunnus:            | 78401:115:0119                           |
| Üldpind:                   | 109.90 m <sup>2</sup>                    |
| Krundi pind:               | 0.00 m <sup>2</sup>                      |
| Energiamärgis:             | C  |
| Müügihind:                 | 826 000 €                                |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 7 516 €                                  |

#### Maakler



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

#### Lisaandmed

signalisatsioon, kelder, garderoob, elekter, lift, mööbli võimalus, garaaž, internet, trepikoda lukus, parkett, turvauks, dušš, telefon, vesi, videovalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

TUTVUMISPÄEV neljapäeval kell 13:00-14:00 eelregistreerimisega!

Laferme lugu on kestnud üle 100 aasta. Nüüd algab see uuesti.

Laferme maja on näinud sajandijagu päikeseloojanguid. Seistes Kadrioru ja Kesklinna piiril, on ta ise jäänud tähelepanust eemale. Aga sellest ei ole lugu. Laferme saab peagi uueks. Natukene suuremaks ja väga palju värskemaks. Uue nimega Laferme residentsidesse mahub loetud hulk inimesi. Neid, kes tahavad elada uues rütmis. Elada rahulikku ja uudishimulikku elu ning vaadata mere kõiki toone. Eks elu ise ole ka vaatamisväärsus.

Külaliskorteri hind sisaldab käibemaksu. Soovi korral lisandub panipaiga ja turvalise privaatkla maksumus.

**Korter, Pirita tee 20/4**

























