

265 000 €

Objekti ID:	179148
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	1910
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:109:0600
Üldpind:	72.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	265 000 €
Hind m ² kohta:	3 675 €

Maakler



Marianne Puustak
 marianne.puustak@lvm.ee
 +3725260323

Lisaandmed

vann, elekter, gaas, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, vesi, kööginõu, aiaga piiratud ala, sissekäik tänavalt

Info

Müüa väga heas asukohas 3-toaline korter!

Luha 3 asub hinnatud Uue Maailma asumis. Piirkond ja hoov on rohelist täis.

Korter on väga hea planeeringuga – aknad vaatavad kolme külge! Magamistuba vaatab rohelisse ja hoolitsetud hoovi, köök see-eest maja ette. Ruumikas vannituba ja elutuba asuvad korteri südames. Korteril on oma sissepääs, mis on teistest eraldi. Tegemist on kõrge esimese korrusega. Korteri planeeringut on muudetud. Tuba, mis asub köögi kõrval, oleks ametlikult tõenäoliselt abiruum.

Korter on varustatud kvaliteetse köögi ja sanitaartehtnikaga. Mahukad garderoobikapid on tehtud esikusse ja magamistuppa. Sisseehitatud sisustus sisaldub hinnas.

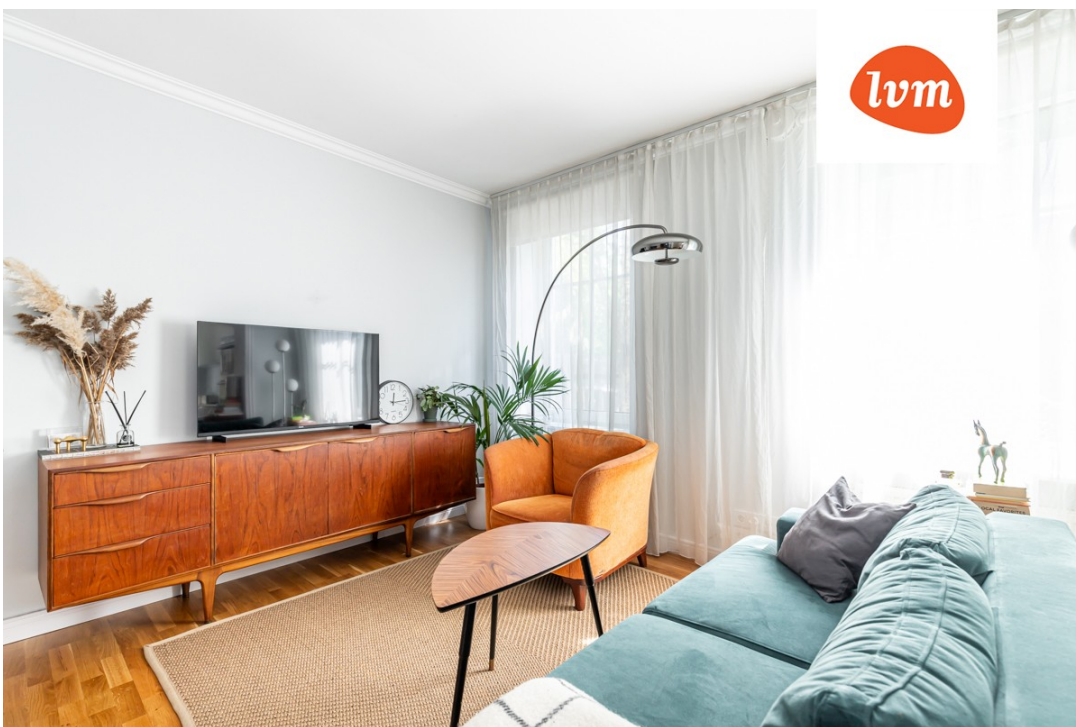
Korteri kasutada on üks panipaik elamu keldrikorrusel (kasutuskord) ning kaks parkimiskohta hoovis (väljakujunenud kord). Hoov on kõigi majaelanike kasutada.

Piirkond on roheline ja kesklinnalähedane, naabruses on enamasti hoovidega väikesed kortermajad. Liikuma saab hõpsalt kas autoga, ühistranspordiga või jala. Lähim kauplus on jalutuskäigu kaugusel Väike-Ameerika tänaval. Ühistransport on samuti jalutuskäigu kaugusel. Piirkonnas on ka söögikohti, lähim tõenäoliselt järgmisel tänavanurgal ning üks samuti ka Toom-Kuninga tänaval.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiamärgis määramata.

Olete oodatud tutvuma!

Korter, Luha 3









Luha 3

