



350 000 €

Objekti ID:	180658
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Krei küla
Korrus:	1
Tubade arv:	0
Kütte tüüp:	puudub
Ehitusaasta:	2003
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33701:002:0517
Üldpind:	574.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	12465.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	350 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	610 €

#### Lisaandmed

elekter, tööstuslik vool, dušš, vesi, sügav kaev

#### Info

Müüa suur tootmishoone Krei külas Kose vallas Harjumaal.

Kivihooned asub vahetult Kose-Uuemõisa - Krei tee ääres. Juurdepääsuteed on heas korras ja hästi hooldatud.

Hoonel on paksud kiviseinad, korralik eterniitkatus ja avatäited. Hoone suletud netopind on küll 574 m<sup>2</sup>, aga samas on lisaks laepealset ärklikorrust võimalik kasutada nt ladustamiseks. Praegu kasutab hoonet metallitöödega tegelev ettevõtte.

Kinnistu on hästi hooldatud ja see on ka rasketehnikale lihtsasti ligipääsetav.

Kinnistul on toimiv elektriliitumine 3x250 A

Müügihinna sisaldub samuti naaberkiinnistul (kat tunnus 33701:002:0518) paiknevat puurkaev (PRK0030154) koos pumbamajaga.

Kinnistu kaugus Kose-Jägala teest on 0,5 ja Tartu maanteest 1,5 km.

Lähimad asulad on Kose alevik 1,5 km ja Kose-Uuemõisa alevik 2 km kaugusel.

Kui just Sinu tootmisele on selliseid ruume vaja, siis võta ühendust ja lähme vaatama.

#### Maakler



**Jaanus Saadve**  
jaanus.saadve@lvm.ee  
+37256154260



, Kose-Uuemõisa - Krei tee

















