



Lisandmed

garaaz, plekkkatust, saun, vesi, avatud köök, suletud sisehoov, uus elektriliitmesrik, lokaalne vesi, aiaga piiratud ala, sügav kaev, kõrvalhoone, lähedal mets

Info

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

Suvila, Põlde

122 000 €

Tee oma hinnapakumine !!

Müüki on lisandunud Unguma külas suvila koos saunamajaga.

Kinnistu asub Unguma külas (endine Põlde vald) ja koosneb kahest erinevast katastriüksusest 63401:003:0442 ja 63401:003:0443 . Elamumaa hoonetega on 0,323 ha ja maatulundusmaa 6,01 ha, kus metsamaad 3.18 ha

Kinnistu piirneb 500 m ulatuses Kiudu lahega (Liivi lahe osa). Hoonete juurest mereni tuleb jalutada umbes 300 m

Sealt saab paati vette lasta ja kala püüda.

Hooned on ehitisregistris, kasutusluba olemas aastast 2007. Tegemist on palkmajadega, mis on kohale toodud ja siin kokku pandud.

Suvilas alumisel korrusel avatud köögiga suur tuba, avatud trepp viib teisele korrusele, kus asuvad kaks magamistuba, II korrus on osaliselt avatud. Küttekoldeid ei ole!
Maja ei ole soojustatud, sobib vaid suvel elamiseks.

Kõrvalhoones on saun, terrass tünliga. Olemas puurkaev, kantud registrisse.

Elektrit kinnistule toodud ei ole, suvemaja katusel on päikesepaneelid, aga need on veel ühendamata, olemas diislegeneraator. Enefit on teinud elektri liitumise pakkumise, kehtib 2024 lõpuni! !!!

Läheduses väike Unguma sadam, mida kasutavad hobikalastajad.

Juurdepääs Unguma sadama teelt ja siis mööda metsavaheteed vanade kiviaedade kõrvalt.

Sobib inimestele, kes soovivad ehtsat loodust nautida, kalastada, metsas jalutada ja lihtsalt ilusaid suveilmasid nautida, olles eemal linnakärast. Naabrid on piisavalt kaugel, keegi ei sega.

Paku oma hind, kindlasti müüja kaalub seda!

Huvi korral anna teada ja läheme vaatama seda imelist paika!

Objekti ID:	181238
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Unguma küla
Ehitusaasta:	2007
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	63401:003:0442
Üldpind:	114.60 m ²
Krundi pind:	63334.00 m ²
Müügihind:	122 000 €
Hind m ² kohta:	1 065 €

Maakler



Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Suvila, Põlde





















































