



Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, aia- ja tööstuslik vool, parkett, külmkapp, kivikatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, aia- ja vee-eraldi, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, seinakapid, tsentraalne vesi, aia- ja vee-eraldi, ühistransporditeed, mets, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA MAJA NÕMME!

Vahetusvõimalus väiksema maja vastu!

Tee omapoolne pakkumine!

699 000 €

Märksõnad:

- hea asukoht
- suured avarad ruumid
- garaaž
- õhk-vee soojuspump
- kaminad (õhksoojuskamin+ metallkamin)
- aurusaun
- mullivann

Elamu suletud netopind on 320m².

Kinnistu suurus on 900m².

Maja asub Nõmme linnaosas, rahulikus kõrvaltänavas.

Ehitis ja planeering:

Ehitis on rajatud soojustatud madalvundamendile.

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on keraamiline tellis ja krohv.

Ehitistel on kolmekordsed puitpakettaknad.

Tubade põrandaid katab puitparkett.

Köögis, vannitubades ja wc-des on kiviplaatpõrandad.

Majas on spakompleks sauna, duši ja mullivanniga (4 inimesele); suur külalistetuba, kus on kamin; köögi ühendatud elutuba, kus on soojaõhukamin; 4 magamistuba; suur vannituba; 3 wc- d; majapidamisruum (olemas kraanikauss, pesumasina- ja suur garderoob); veinikelder; tehnoruum ning garaaž.

Lisaks 2m² talveaia nurk; terrass ja üleval korrusel rõdu.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majal on mitu alternatiivset küttevõimalust- Daikini õhk-vee soojuspump ning lisaks soovi korral kütta puidukatla (igal pool on vesipõrandaküttetorustik).

Majas on veel 2 kaminat: metallkamin on ruumikas külalistetoas, mis asub kodus ja saunakompleksi ees ja teine on õhkkamin köögi ühendatud elutoas, mille soojusenergia on suunatud kahte magamistuppa.

Vee ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Elekter 3x40A.

Signalisatsioon.

Kinnistu:

Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.

Objekti ID:	181933
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme linnaosa
Kütte tüüp:	kaminaküte, vesipõrandaküte, tahke kütus, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1995
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Üldpind:	320.00 m ²
Krundi pind:	900.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	699 000 €
Hind m ² kohta:	2 184 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Hoov on kenasti haljastatud- rohkelt lilli (rododendronid, roosid), muru.
Olemas ka laste mängumaja (elektrivarustus) ja küttepude hoiuruum.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Metsanurga









































