



Lisaandmed

boiler, elekter, kamin, mööbel, trepikoda lukus, külmik, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Info

Kesklinna ja Rannarajooni vahel asuv 2 toaline korter

105 000 €

Objekti ID:	182633
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rannarajoon
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	kaminaküte, elektriküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:019:3130
Üldpind:	43.30 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	105 000 €
Hind m ² kohta:	2 425 €

Väga hea asukohaga korter asub väikese kortermaja I korrusel.

Kesklinna ja ranna vahel olev asukoht annab hea võimaluse liikuda jala ja nautida kõiki Pärnu suvemelu hüvesid.

Korter on maitsekalt disainitud ja sisustatud. Kõik mööbel mis fotodel, on hinna sees, samuti valgustid ja kardinaad/ruulood. Ideaalne võimalus kohe sisse kolida või üürile anda. Korter on hea ruumilahendusega ja esikus olev garderoobkapp ja magamistoas seisev seinakapp mahutavad ära kõik vajalikku.

Korteri muudab iskupäraseks lisaks super asukohale ka elutoas paiknev klaasustega kamin- tööeline kodu süda. Talvisel kütteperioodil on reeglina kasutusel nii kamin, kui saab kasutada ka elektrilisi radiaatoreid ja põrandakütet.

Kortermajas toimetab ühistu. Kortoriga on kaasas korralik kuuriboks, kuhu mahuvad küttepuid ja jalgrattad. Elamises tehti 2008a kapitaalremont, mille käigus sai paigaladatud muuhulgas ka uus elektrijuhtmestik ja vee-kanalisatsiooni torustik. Korterial olemas kasutusluba ja seega on elamine laenukõlbulik.

Maakler



Innar Lanno
 innar.lanno@lvm.ee
 +37256977800

Korter, Roosi 13















