



Lisainfo  
Detailplaneering, elekter

#### Info

BRONEERITUD!

Elamumaa, Ees-Kivimäe

89 000 €

Kas oled otsimas ilusat suurt krunti oma kodu ehitamiseks?  
Või siis hoopis võimalust investeerimiseks ja arendamiseks?

Pakume müügiks imelise asukohaga Ees-Kivimäe kinnistul Metsanurga külas suurte metsade ja avarate põldude vahel.  
Naabrusesse jääb ka ca 170 hektaril laiuv seene- ja marjarikas Männi raba.

Juurdepääs krundile on vähese liiklusega Nabala-Patika mustkattega teel.

Kolmel kõrvuti asuval suurel kinnistul on kehtiv detailplaneering elamute ja abihoonete ehitamiseks. Igal kinnistul on hoonete summaarne lubatud ehitusalune pind kuni 400 m<sup>2</sup>

Elektriliitumine on ampritasuga kinnistu nurgal olevast alajaamast.  
Veevarustuseks on koos kahe naaberkinnistuga ette nähtud ühise puurkaevu ja veetrasside rajamine.  
Samuti on ette nähtud omapuhasti ja imbväljaku rajamine igale kinnistule.

Lähimaks asulaks on 3 km kaugusel Patika küla, kus tegutseb Patika-Kautjala Külaselts.

Kiili alevikus 5 km kaugusel on olemas kõik eluks vajalik: lasteaed, kultuurimaja, gümnaasium, kauplused, vallamaja jne jne

Mööda Tartu maanteed sõites jääb Jüri alevik siit 9 km ja Tallinna linn 15 km kaugusele.

Krundid on müügis ühe või mitme kaupa või siis kogu planeeringuna.

Kui pakkumine Sind kõnetab, siis võta ühendust ja uuri lähemalt.  
Huvi korral tee kindlasti ka oma hinnapakumine.

Varasem hind 99 000.-

Objekti ID:	183403
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kiili vald Metsanurga küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30501:001:0427
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	19791.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	89 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	4 €

#### Maakler



**Jaanus Saadve**  
jaanus.saadve@lvm.ee  
+37256154260

**Elamumaa, Ees-Kivimäe**







