



**Lisaandmed**  
detailplaneering, elekter

**Info**

Kas oled otsimas ilusat suurt krunti oma kodu ehitamiseks?

**90 300 €**

**Elamumaa, Kesk-Kivimäe**

Objekti ID:	183408
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kiili vald Metsanurga küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30501:001:0428
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	19006.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	90 300 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	5 €

Juurdepääs krundile on vähese liiklusega avalikus kasutuses olevalt Nabala-Patika mustkattega teelt.

Kolmel kõrvuti asuval suurel kinnistul on kehtiv detailplaneering elamute ja abihoonete ehitamiseks. Igal kinnistul on hoonete summaarne lubatud ehitusalune pind kuni 400 m<sup>2</sup>

Elektriliitumine on ampritasuga naaberkinnistu nurgal olevast alajaamast. Veevarustuseks on koos kahe naaberkinnistuga ette nähtud ühise puurkaevu ja veetrasside rajamine. Vajalikud servituudid on seatud. Samuti on ette nähtud omapuhasti ja imbväljaku rajamine igale kinnistule eraldi.

Lähimaks asulaks on 3 km kaugusel Patika küla, kus tegutseb Patika-Kautjala Külaselts.

Kiili alevikus 5 km kaugusel on olemas kõik eluks vajalik: lasteaed, kultuurimaja, gümnaasium, kauplused, vallamaja jne jne

Mööda Tartu maanteed sõites jääb Jüri alevik siit 9 km ja Tallinna linn 15 km kaugusele.

Kui pakkumine Sind kõnetab, siis võta ühendust ja uuri lähemalt. Tõsise huvi korral tee vajadusel omapoolne hinnapakkumine.

Varasem hind 95 000.-

**Maakler**



**Jaanus Saadve**  
jaanus.saadve@lvm.ee  
+37256154260

**Elamumaa, Kesk-Kivimäe**











