



#### Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, boiler, parkett, turvauks, dušš, eraldi toad, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

Pakkuda mugava planeeringuga ja valgusküllane korter Vana-Pärnus

**79 000 €**

Rahulikus piirkonnas asuv korter asub linnapiiril Vana-Pärnus. Mugav II korrus, suur parkla ja toredad naabrid.

Korteri on avar esik, elutuba, magamistuba, vannituba, köök - pääsuga rõdule ning avar panipaik. Magamistoa ja elutoa aknad avanevad hoovi poole. Panipaik on mahukas ja lisab mugavust. Vannituba on samuti avar.

Korter on soe ja kõrvalkulud madalad, sest pangalaen on tasutud. Läbi maja planeerig garanteerib päikesevalguse igal ajal. Avar rõdu, kuhu mahuvad ära toolid ja laud.

Parkimisega probleeme pole, olemas suur kõvakattega tasuta parkla. Majas toimiv ühistu. Hoone katusele on paigaldatud päikesepaneelid, mis toodavad ühistule elektrit ning seda saab ka teenusepakkujale tagasi müüa.

Võib pakkuda vahetust 3-toalise korteriga Viljandis.

Korter vabaneb peale tehingut 2 kuu jooksul, sest müüja ostab Viljandisse omale korteri.

Objekti ID:	183468
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Papsaare küla
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1980
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	15904:003:026
Üldpind:	51.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	79 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 531 €

#### Maakler



**Innar Lanno**  
 innar.lanno@lvm.ee  
 +37256977800



**Korter, Papsaare tee 4**



















