



63 900 €

Objekti ID:	183733
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1946
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	20.90 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	63 900 €
Hind m² kohta:	3 057 €

Maakler

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Lisaandmed

boiler, elekter, trepikoda lukus, turvauks, dušš, vesi, eraldi toad, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Info

Miljööväärne ja mereäärne piirkond, kogukonnatunne, rohealad, promenaadid ja kultuur - kõik see iseloomustab elukeskkonda Kalarannas, Kalamajas. Lennusadam ja Noblessneri kvartal koos hinnatud restoranide, kohvikute ja kontserdisaaliga, arenev Patari Merekindluse piirkond, Telliskivi Loomelinnak, Balti Jaama Turg ning vanalinn on vähem kui 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Parim asukoht aktiivseks liikumiseks - Kalaranna promenaad ja Vana-Kalamaja tänavaruum.

Korter vajab kapitalremonti. Vahetatud on plastikaknad, korteri kasutada on panipaik koridoris ning korteri juurde kuulub hoovis kuuriboks.

Kortermajal on september- november 2023 vahetatud katus (ka sissepääsu varikatused), korrastatud vundamenti, vahetatud välisuksed, valatud trepid, osaliselt vahetatud koridoride põrandad ja paigaldatud uus elektrisüsteem.

Parkimine maja ees tasuta.

Korter, Kõie 14









