



Linnandmed

Rekonstrueeritud korter, uus küttesüsteem, uus vesi, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport

Info

Kliendipäev eelregistreerimisega!

75 800 €

Korter Orissaares - see on paljude inimeste jaoks eelistatult asukoht mandri ja Kuressaare vahel, roheline ja vaikne ümbrus, uus ja kaasaegne korterelamu, rõdude, parkimiskohtade ja panipaikadega, optimaalsete ülalpidamiskulude ja tsentraalse keskküttega. Kui oled kõigest sellest unistanud, siis Kuivastu mnt 34 korterelamu vastab just sinu soovidele.

Vaikse tänava ääres, ümbritsetud aedade rohelusega, saab korterelamu täielikult uue sisu ja välisilme. Väiksem maja, privaatne hoov, vähem naabreid, laiad koridorid - on see, mida teistel uutel majadel harva pakkuda on.

Rekonstrueerimise käigus on maja saanud uued tehnosüsteemid, soojustuse, paigaldatud on uued aknad, ukсед, katus, ventilatsioon. Maja üldruumides ja korterites teostatud uus siseviimistlus.

Põhjuseid on mitmeid, miks oma kodu just siia rajada:

Orissaare asub Väikese-Väina tammi lähedal. Kuivastu sadamasse on vaid 20 minutit autosõitu. Pealinna Tallinna on 163 km ning Kuressaare asub 54 km kaugusel.

Kaunis sadam asub Illiku laiul, keskusest vaid 700 m kaugusel, pakkudes koos Väikese-Väinaga soodsat võimalust purjetamiseks.

Sadam on hästi kaitstud tormituulte ja lainetuse eest. Mugava peatuspaiga leiavad siin endale kuni 2,5 m süvisega jahid ja teised alused.

Suvisel ajal on Illiku laiul muusikahuvilisi Eesti üks omanäolisemaid festivale - I Land Sound.

Huvi korral anna märku ja läheme korterit vaatama!

Rohkem informatsiooni: www.lvm.ee/maveori

Objekti ID:	184078
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Orissaare alevik
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	55001:008:0029
Üldpind:	37.90 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	75 800 €
Hind m² kohta:	2 000 €

Maakler



Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Korter, Kuivastu mnt. 34



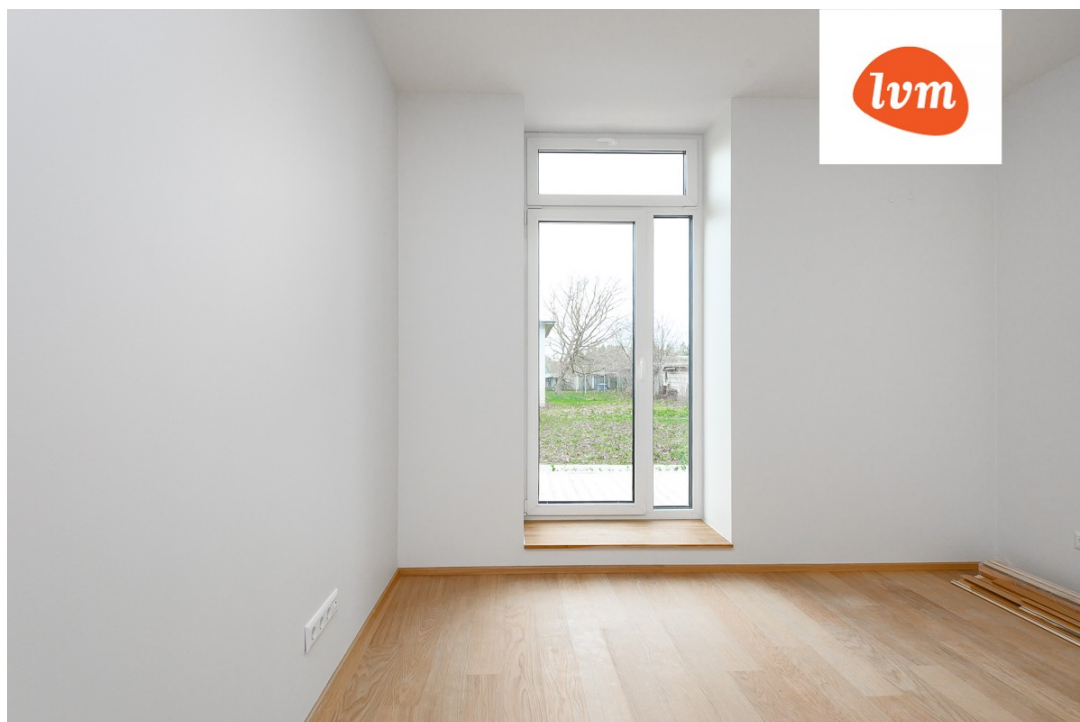


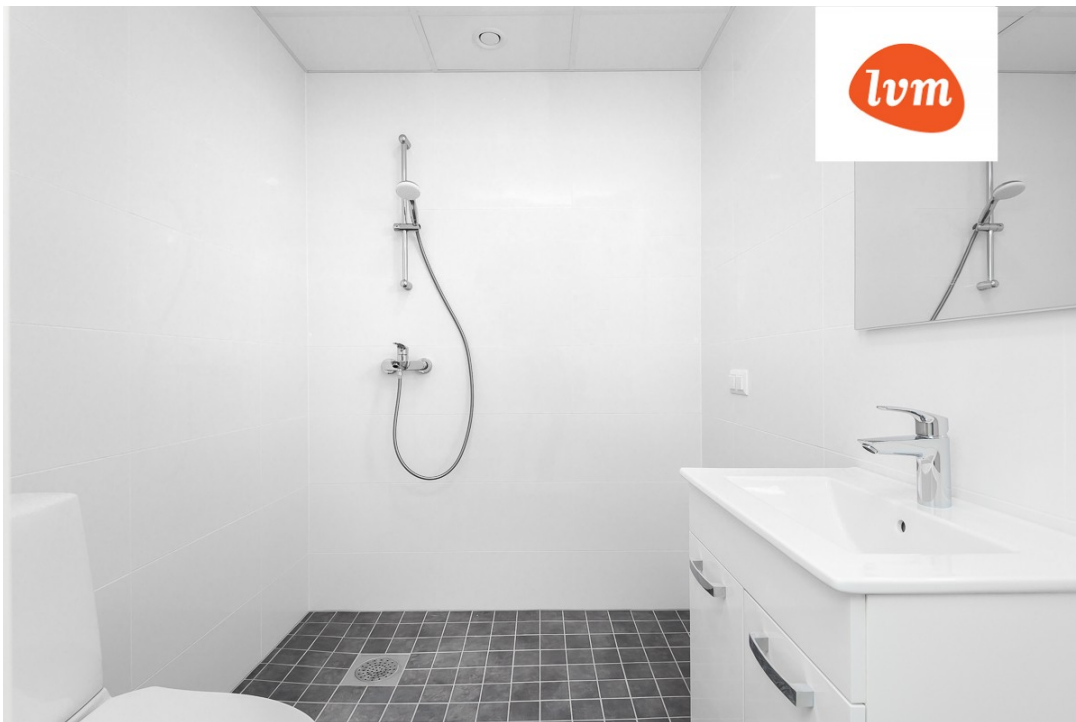


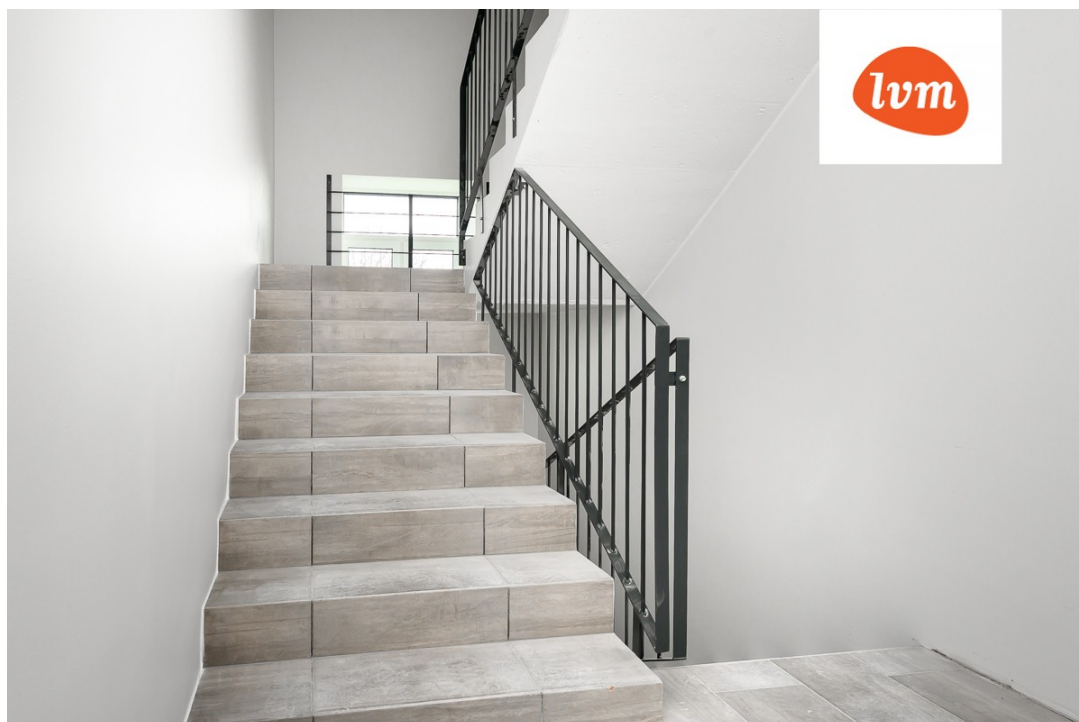


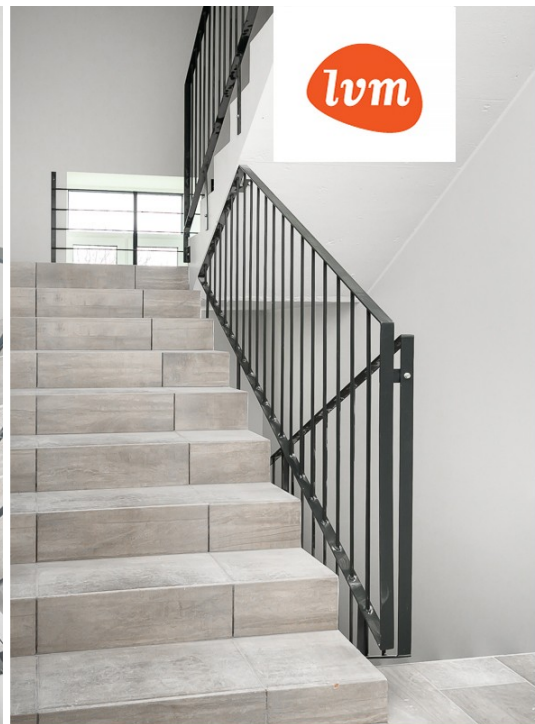












Kuivastu mnt 34

