



<b>Objekti ID:</b>	184943
<b>Tehing:</b>	Rent, Äripind (büroo)
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Mustamäe linnaosa
<b>Korrus:</b>	3
<b>Tubade arv:</b>	1
<b>Kütte tüüp:</b>	konditsioneer, õhksoojuspump
<b>Ehitusaasta:</b>	2005
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Katastritunnus:</b>	78405:502:2550
<b>Üldpind:</b>	90.80 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	E
<b>Üürihind:</b>	719 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	8 €

**Lisaandmed**

signalisatsioon, konditsioneer, elekter, mööbli võimalus, internet, köök, kabinet, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, tsentraalne vesi **719 €**

**Info**

ÜÜRILE ANDA VÄRSKE VIIMISTLUSEGA KAASAEAGNE BÜROOPIND LAKI 19 ÄRIMAJAS - 3. KORRUSEL SUURUSEGA 90,8 M2

Büoruumid antud korrusel on läbinud kapitaalset remondi. Kõikides ruumides on olemas uued Mitsubishi õhk-õhk soojuspumbad (jahutussüsteemiga) ning 24/7 toimiv kaasaeagne ventilatsioon, mis garanteerib meeldiva töökliima. Lisaks antistaatiline vaipkate, ATS, kiire internet; korralik elektrivarustus (125A) ja kontorimööbel vastavalt kokkuleppele.

Tegemist on ristkülikukujulise ruumiga (plaanil ruum 301). Lisaks oma ruumile saab üürnik kasutada ka 3. korrusel olevaid erinevaid ühiskasutuses olevaid ruume, nagu köök, 4 WC-d, dušš, saun ja 12-kohaga koosolekuruum.

NB! Lisaks saadaval ruumid suurusega 49m2 ja 55m2.

**PARKIMINE**

Parkimine maja ees tasuta vastavalt vabadele kohtadele.

**KÕRVALLKULUD**

Aasta keskmine 2,5€/m2 + km.

- Hinnale lisandub käibemaks

- Vahendustasu ei lisandu.

OLED OODATUD TUTVUMA!

**Maakler**



**Marit Vilba**  
marit.vilba@lvm.ee  
+37256896400

**Äripind (büroo), Laki 19**

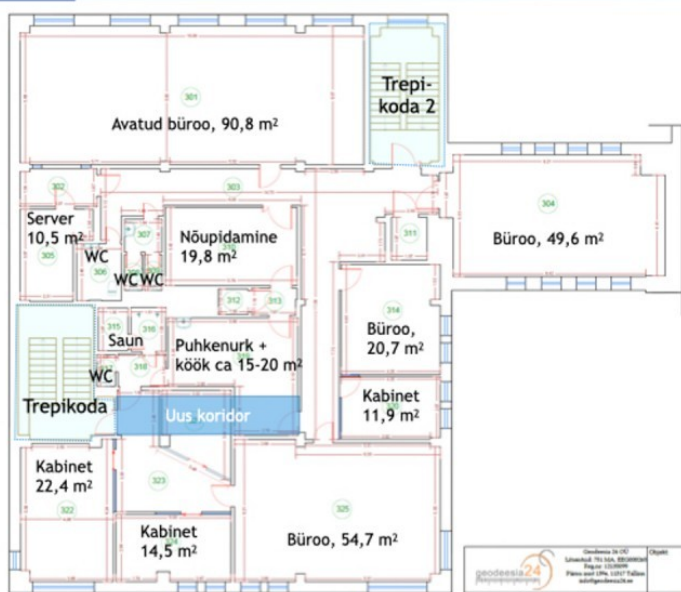








### 3. Korruse plaan



1	2	3
301	KONTOR	90,85
302	LADU	5,57
303	KORIDOR	48,15
304	KONTOR	49,58
305	SERVERIRUUM	10,53
306	WC	4,81
307	PESURUUM	2,36
308	WC	1,20
309	WC	1,20
310	NÕUPIDAMISRUUM	19,80
311	LADU	2,94
312	KILBIRUUM	1,45
313	KORIDOR	2,31
314	KONTOR	20,76
315	SAUN	2,43
316	RHETUSRUUM	2,91
317	WC	1,13
318	KORIDOR	2,95
319	PUHKERUUM	23,05
320	KONTOR	11,89
321	NÕUPIDAMISRUUM	9,34
322	KONTOR	24,26
323	KORIDOR	16,48
324	KONTOR	14,54
325	KONTOR	54,76
<b>Kokku</b>		<b>425,25</b>



