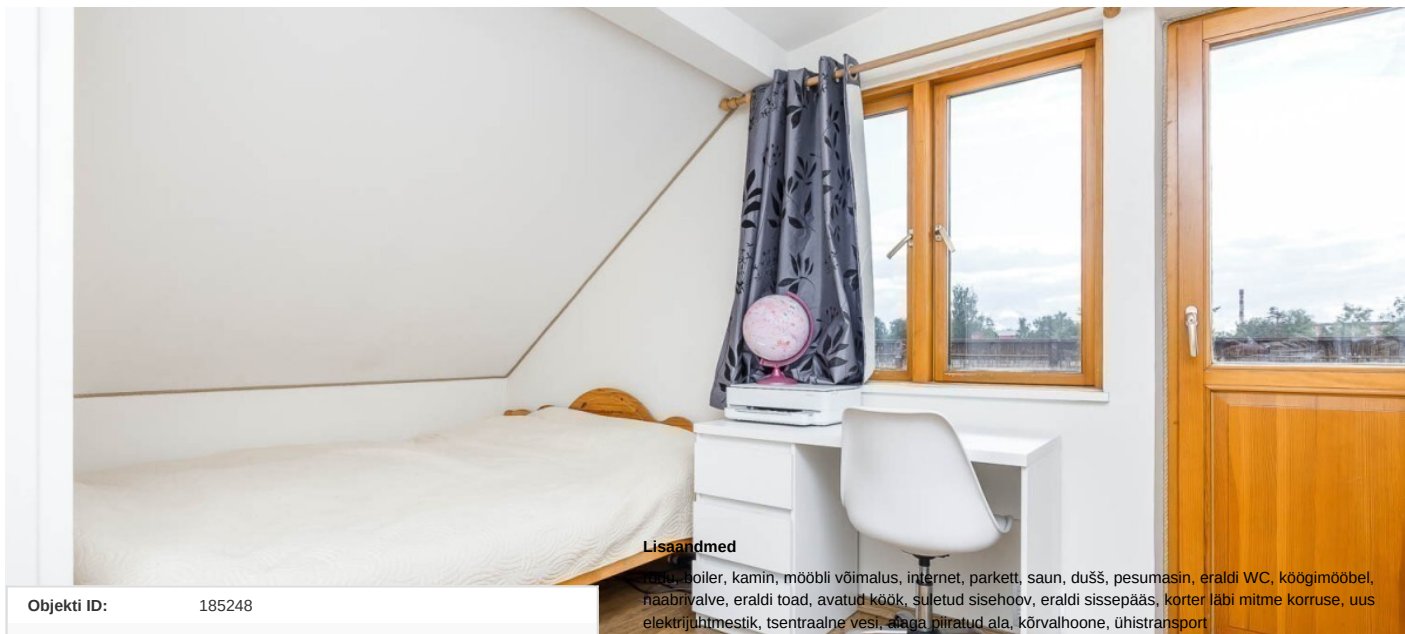


**Lisaandmed**

boiler, kamin, mööbli võimalus, internet, parkett, saun, dušš, pesumasin, eraldi WC, kööginööbel, haabriivale, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, uus elektrijuhtimestik, tsentraalne vesi, alaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport

Info**152 400 €****TUTVUMISPÄEV 16. MAIL KELL 17:00, EELREGISTREERIMISEGA!**

Jaamamõisas suure terrassiga 4-toaline korter!

KORTER

Korter on läbinud hiljuti värskenduskuuri. Paigaldatud on kaasaegne elektrisüsteem ning kommunikatsioonilahendused. Olemas elektriaudit. Valgustuse juures on kasutatud LED lahendusi. Igas toas on puutetundlikud lülitid. Korteri kütmisel on mitmeid võimalusi. Kamin, puupliit soojamüüriaga, kaks õhksoojuspumpa koos kliima funktsiooniga ja seintel lisaks elektriradiaatorid.

PLANEERING

Esimesel korrusel asub esik ja trepihall. Saunaruum koos eesruumi ja dušinurgaga. Teisel korrusel on avar söögituba, wc, köök ja üks magamistubadest. Söögitoad viib üles trepp, kus asub lastetuba, eraldi duširuum ning magamistuba koos wc-ga. Magamistoast pääseb suurele ja avarale terrassile, kus on mõnus vaba aega veeta.

MAJA

Majas on kaks korterit. Mõlemal korteril on eraldi sissepääs. Notariaalse kasutuskorraga on jagatud ära aiaosad, parkimiskohad ja kõrvalhooned. Igal korteril on kindel parkimiskoht. Korteri juurde kuulub kuur 18m2, kus saab hoida talvepuid ja jalgrattaid ja ka pisike aianurk. Majas tegutseb aktiivne ühistu. Ehitusaasta 1995 on oletuslik. Maja välisfassaadi renoveerimiseks on võetud hinnapakumine!

ASUKOHT

Kesklinn jääb kõigest 10-15 minutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähedal asuvasse Jaamamõisa Selverisse on paarsada meetrit. Ümbruses on mitmeid koole ja lasteaedasiid.

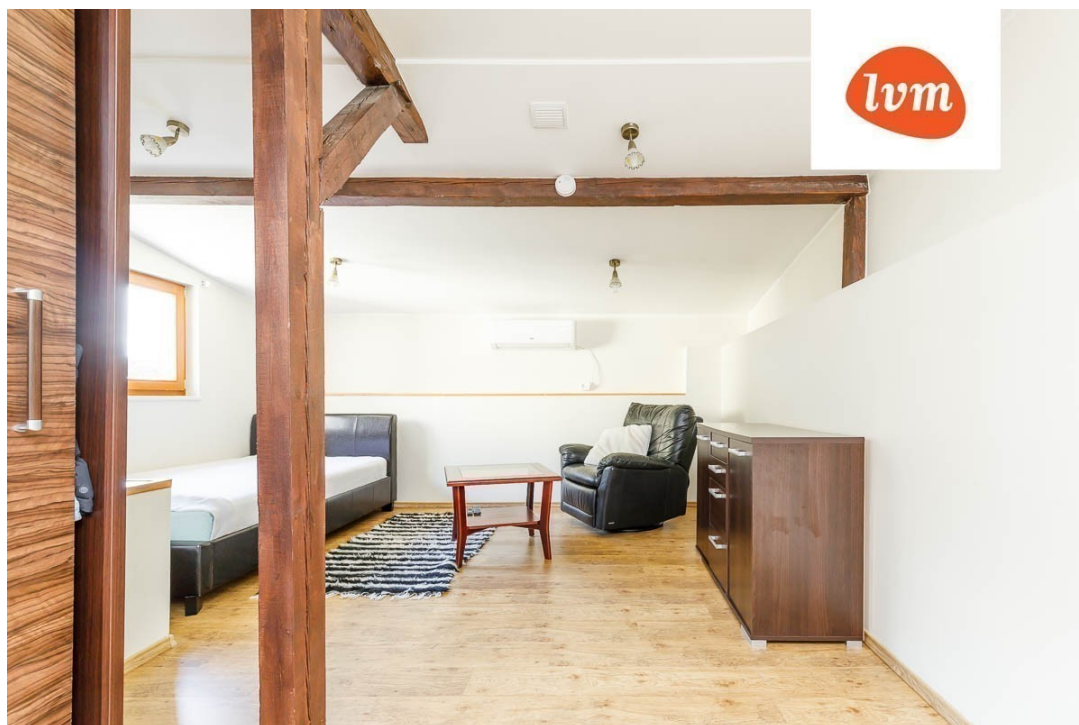
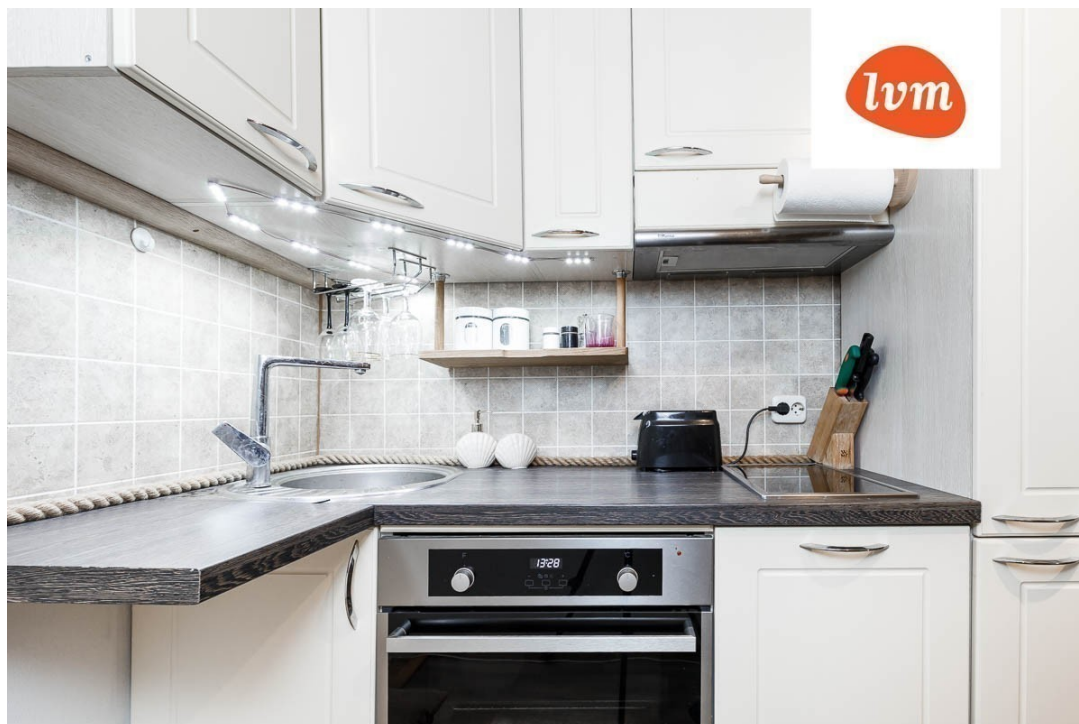
Võta julgelt ühendust ja tule tutvuma!

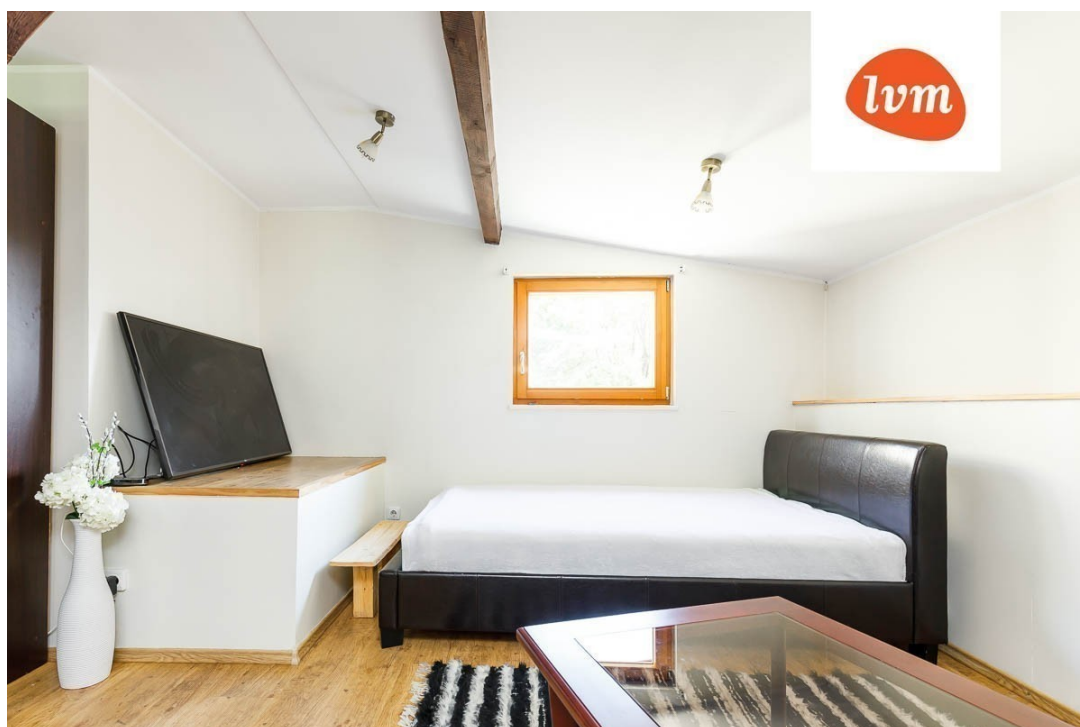
Objekti ID:	185248
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Jaamamõisa
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1995
Valmidus:	uus viimistlus
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:026:0030
Üldpind:	118.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	152 400 €
Hind m ² kohta:	1 289 €

Maakler

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+37256292700

Korter, Jaama 111a

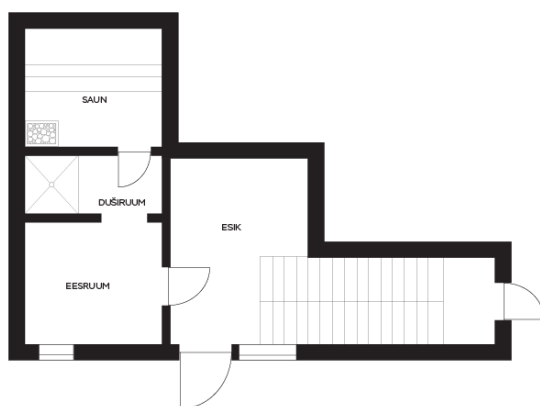








Jaama 111a
I KORRUS



Jaama 111a
II KORRUS



Jaama 111a
III KORRUS









