

Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, vann, kaabel TV, elekter, lift, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, videovalve, eraldi toad, avatud köök, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Korter, Allveelaeva 4

MÜÜA MEREVAATEGA 3-TOALINE KORTER NOBLESSNERIS!

425 000 €

Objekti ID:	185258
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	4
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:801:0341
Üldpind:	71.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	425 000 €
Hind m² kohta:	5 986 €

HIND SISALDAB PANIPAIKA JA PARKIMISKOHTA GARAAZIS!
KORTER MÜÜAKSE KOOS AASTASE RENDILEPINGUGA (kuni august 2025)

Tegemist on Merko poolt ehitatud moodsa Allveelaeva 4 majaga Noblessneris, kus on nii elamispiinad kui ka erinevad äripinnad!

- 4. korrus
- 5,4m² klaasitud rõdu
- parkimine maja all garaazis
- panipaik
- merepromenaad
- köögimööbel
- targa kodu lahendus
- elektriauto laadija paigaldamise võimalus

Ehitis ja planeering:

Maja on ehitatud 2023 aastal.

Tegemist on kvaliteetse kivimajaga.

Viimistlus:

Põrandaid katab kalasabaparkett ning esik, pesuruum ja wc on plaaditud.

Korteril on kolmekordsed puitpakettaknad.

Korter on väga hea planeeringuga-

esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; kaks magamistuba; avatud köök-elutuba, kust pääs rõdule; pesuruum ja wc.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteris on kõikjal vesipõrandaküttetorustik, mis on tubade kaupa reguleeritav.

Korteris on lokaalne soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

Korterrisse tuleb valguskaabel.

Lähedal Kalamaja park, Lennusadam, Arsenali keskus, vanalinn, Telliskivi Loomelinnak jne.

Kõik vajalik jalutuskäigu kaugusel olemas!

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Allveelaeva 4









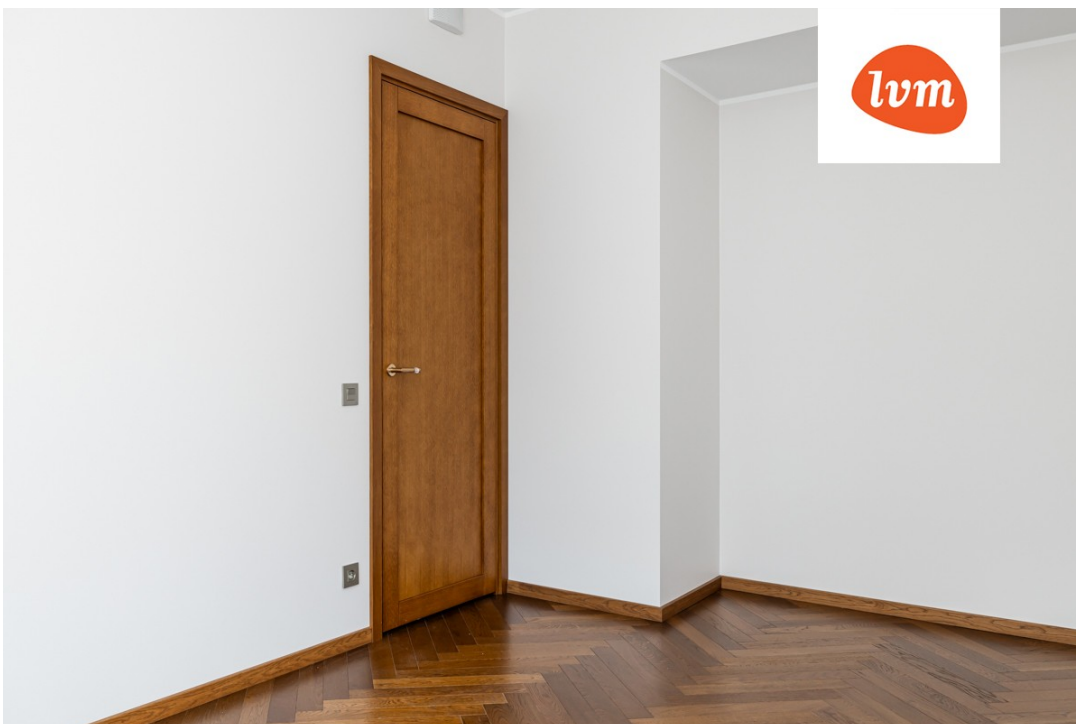






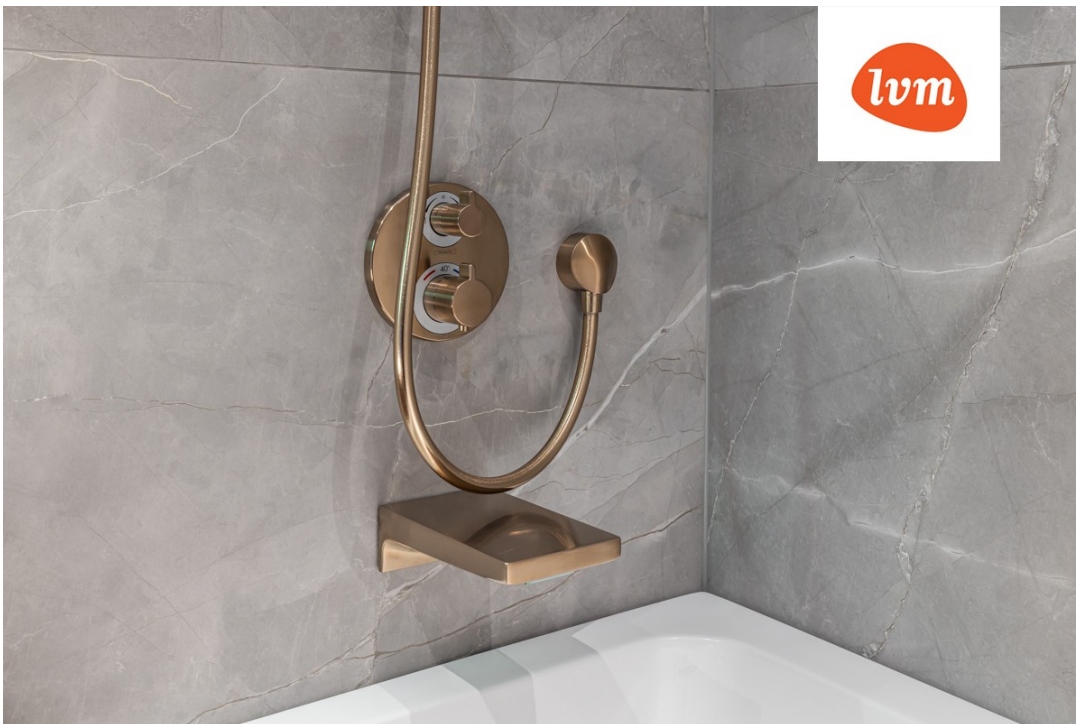






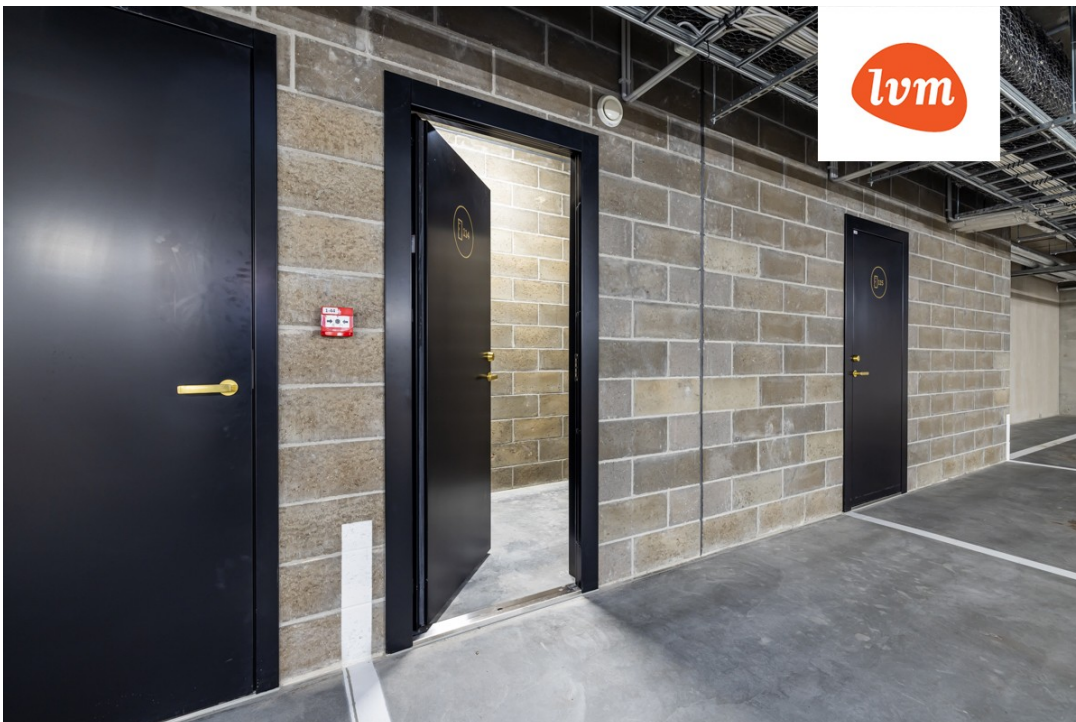














Alveelaeva 4

