



Lisandmed

rõdu, kelder, boiler, elekter, kamin, garaaz, voodisilikryol, eterniitkatus, saun, dušš, vesi, naadurid, eraldi toad, suletud sisetöö, eraldi sissepääs, lokaalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport, lähedal mets, basseini sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäev 20. mai kell 17:00-17:30 eelregistreerimisega

Maja, Räägu AÜ 20

144 000 €

Müüa väga erilise arhitektuuriga maja Saue vallas!

300m kaugusel on pood ja rongipeatus!

- välikamin
- välibassein
- puuküttega saun
- garaaz
- hea asukoht

Ehitis ja planeering:

Tegemist on puitkarkassmajaga, mis on soojustatud villaga ning mille välisseina välisviimistluse materjaliks on tellis+ laudis.

Esimesel korrusel on vanad puitaknad, kuid teisel korrusel on uued kolmekordsed puitpakettaknad.

Majale on värskest pandud uus katus ning uued voodrilauad.

Teise korruse katusealune on soojustatud.

Planeering:

0.korrus:

Kaminaruum+ tehnoarium;

1.korrus:

Esik; kuivkäimla; kööginurk; elutuba ja magamistuba.

Eraldi sissekäiguga sauna eesruum; pesuruum ja leiliruum.

Kahe majaosa vahel on katusealune lõunapoolne terrass, kus on väga kena kujundusega välikamin.

2.korrus:

Võimalik teha üks/kaks magamistuba (töödega on alustatud).

Kinnistul on veel basseini, kuur, kasvahoone ning garaaz.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Köögis on Kalvise pliit koos soojamüüri (soojamüür on magamistoapoolne); elutoas on kamin+ keldrikorrusel on samuti kamin.

NB! Tehnorummi on paigaldatud soojaveemahuti ning veetud on ka kütetorud teisele korrusele. Plaan oli paigaldada õhk-vesi soojuspump.

Vesi tuleb puurkaevust ning kanalatsioon on lokaalne.

Asukoht:

Kinnistu asub Kaasiku külas.

Maja asub Tallinna kesklinnast vaid 40 kilomeetri kaugusel ja sõiduautoga kulub vahemaa läbimiseks ca 35 minutit.

Kiire liikumise Tallinna suunal tagab Haapsalu-Rohuküla ja Tallinn-Pärnu-Ikla maantee.

Lisaks autole on võimalik liigelda nii bussi kui ka rongiga (peatus 300m kaugusel).

300m kaugusel Laitse pood.

Tänavad on valgustatud, olemas kergliiklusteed.

Objekti ID:	185518
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saue vald Kaasiku küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, kombineeritud
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	29703:006:0410
Üldpind:	71.20 m²
Krundi pind:	815.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	144 000 €
Hind m² kohta:	2 022 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Kinnistu:
Kinnistu on ümbritsetud aiaga.
Aeda on istutatud erinevaid viljapuid- ning pöösaid.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Räägu AÜ 20















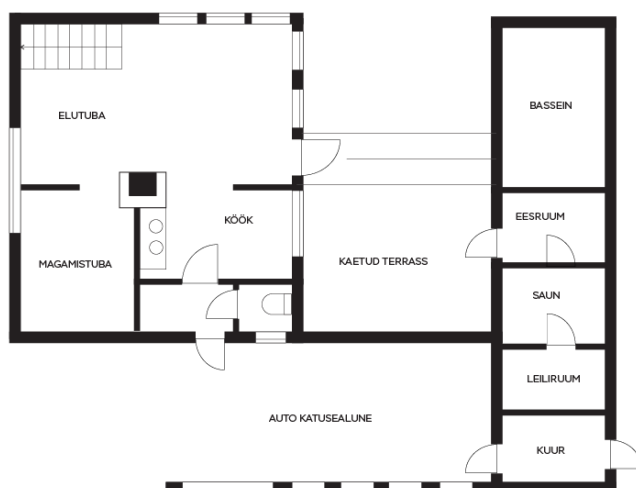








Räägu AÜ 20 Kaasiku



Räägu 20
II korrus

